

NOUS SOMMES
À VOTRE ÉCOUTE



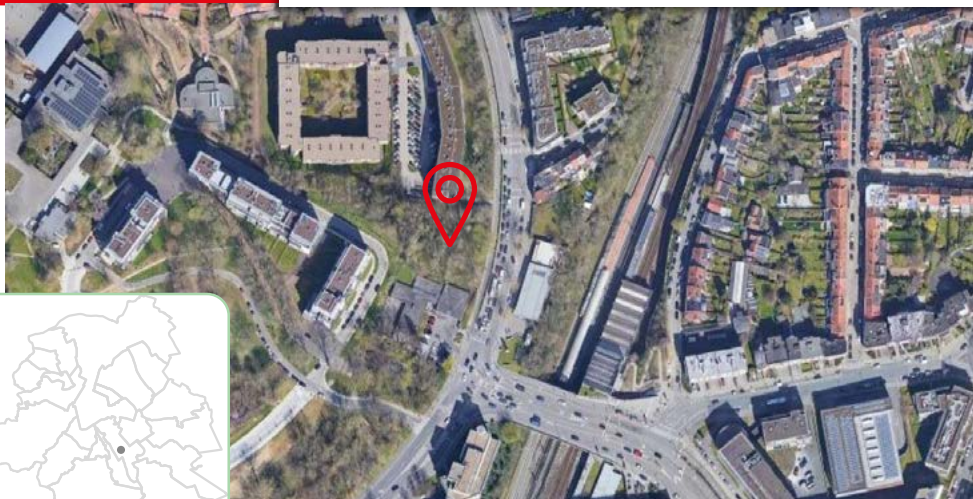
WE STAAN TOT UW DIENST

✉ info.beliris@mobiliteit.fgov.be

🌐 www.beliris.be

☎ **0800 11 299**
(Lun-Ven 9h-16h / Ma-Vrij 9u tot 16u)

📘 [\belirisforbrussels](https://www.facebook.com/belirisforbrussels)



Entrepreneur - Aannemer: Artes TWT 

Bureaux d'études - Studiebureaus: ORG PERMANENT MODERNITY, UTIL, INGENIUM



Bureau de contrôle - Controlebureau: Vinçotte

Coordinateur sécurité et santé - Veiligheidscoördinator: COSEP - SWECO

Études de sol - Bodemstudies: Envirosoil

Budget: 10.690.000 € (TVAC - incl. BTW)

En collaboration avec - In samenwerking met:



Plus d'info



Meer info



beliris
POUR BRUXELLES
VOOR BRUSSEL

CONSTRUCTION D'UNE CASERNE DE POMPIERS À IXELLES

V.U.: Dhr. Bossut, Vooruitgangstraat 56, 1210 Brussel - E.R.: M. Bossut, Rue du progrès 56, 1210 Bruxelles



© ORG PERMANENT MODERNITY

BOUW VAN EEN BRANDWEERKAZERNE IN ELSENE

Une nouvelle caserne

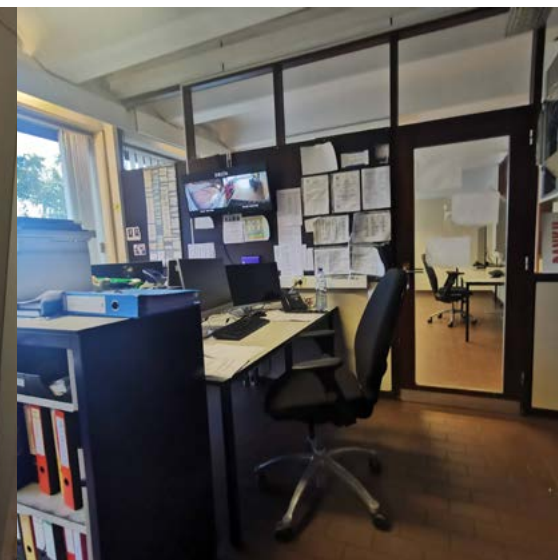
La caserne Delta existante le long du boulevard du Triomphe a été construite dans les années 1970. Elle ne répond plus aux exigences actuelles en termes de sécurité, de confort, et de durabilité. Sa superficie de 800 m² est devenue insuffisante, ne satisfaisant plus aux besoins des pompiers.

C'est pourquoi un avant-poste plus grand sera construit pour le Service d'Incendie et d'Aide Médicale Urgente (SIAMU) en vue d'améliorer à la fois son efficacité grâce à une configuration optimale de l'implantation des garages et du départ en intervention et une circulation verticale efficace, mais aussi d'y intégrer de nouvelles fonctionnalités et améliorer le cadre de vie des pompiers. Une cabine à moyenne tension pour l'ensemble du quartier est intégrée dans l'emprise bâtie.

Een nieuwe brandweerkazerne

De brandweerkazerne "Delta" aan de Triomflaan in Elsene werd gebouwd in de jaren zeventig. Ze voldoet niet langer aan de eisen op vlak van veiligheid, comfort en duurzaamheid. Met haar 800 m² is ze bovendien te klein geworden voor de huidige behoeften van de brandweer.

Daarom wordt er een grotere voorpost gebouwd voor de Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp (DBDMH). De kazerne werd ontworpen voor snelle interventies met een optimale indeling van de garages en verticale circulatie die de efficiëntie optimaliseert. De arbeidsomstandigheden van de brandweertuigen zal verbeteren en het gebouw zal nieuwe functionaliteiten bevatten. Er zal een middenspanningscabine voor de hele wijk in het gebouw geïntegreerd zijn.



L'avant-poste "Delta" reste fonctionnel

La nouvelle caserne sera construite à deux pas de la caserne existante du SIAMU, devenue trop vétuste pour être rénovée. De cette façon, les services pourront continuer à fonctionner pendant les travaux.

Delta en quelques chiffres

Delta in cijfers



2.700 m²



**5 ÉTAGES
VERDIEPINGEN**



**20 POMPIERS
BRANDWEERLUI**



**9 VÉHICULES
VOERTUIGEN**

De voorpost "Delta" blijft paraat

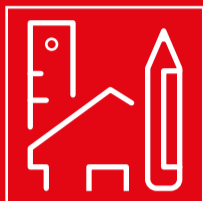
De nieuwe kazerne komt op een steenworp van de bestaande voorpost, die te verouderd is om te worden gerenoveerd. Zo kan de dienstverlening ongehinderd worden verdergezet tijdens de bouw.



© ORG PERMANENT MODERNITY



© ORG PERMANENT MODERNITY



3x plus grande

Le nouveau bâtiment sera trois fois plus grand : pas moins de 2 700 m² répartis sur cinq étages. Cette augmentation de superficie permet l'intégration de nouveaux standards en matière de locaux pour les femmes, d'espaces destinés au circuit de décontamination feu et désinfection du matériel d'Aide Médicale Urgente, d'une salle de sport, de locaux de repos de 2 lits plutôt que des dortoirs. Une augmentation de l'effectif de garde a été anticipée (on passe de 16 à 20 pompiers de garde), soit un garage permettant d'accueillir 5 véhicules dits « rouges » (interventions pompiers) et 4 ambulances. Les locaux communs de vie sont également agrandis.



Projet pilote en matière de décontamination et désinfection

Le projet intègre un nouveau concept d'aménagement de l'espace permettant une réduction au strict minimum des risques liés à la contamination feu et à l'infection médicale: séparation des garages feu et AMU, création de sas d'équipements indépendants des garages, circuit du plus sale vers le plus propre pour la décontamination feu au niveau de la buanderie, création de couloirs de douches de décontamination/désinfection au rez-de-chaussée pour le personnel potentiellement exposé en intervention, ventilation de ces locaux indépendante de la ventilation générale. C'est le premier projet en région bruxelloise qui intègre l'ensemble de ces nouveaux concepts.



Formation et repos

La conception tient également compte du bien-être des équipes qui travaillent 24h/24. Un changement notable, par exemple, est que le dortoir a été remplacé par des chambres séparées pour deux personnes. Les salles de sport et fitness sont spacieuses et bien équipées. Il y aura également une tour d'exercice où les pompiers pourront s'entraîner et simuler les approches d'un bâtiment avec différents types de châssis et balcons.



Un bâtiment vert

Le bâtiment sera vert, au sens propre comme au sens figuré. Ses façades en béton auront la couleur verte que l'on retrouve sur le campus universitaire adjacent, et il sera économe en énergie grâce à son volume compact et à ses installations techniques comme des panneaux photovoltaïques et une pompe à chaleur.

Tous les toits seront végétalisés : de manière extensive là où se trouvent les panneaux solaires ou de manière intensive avec des plantations de prairie et des arbustes. Une couche de rétention d'eau de 6 cm récoltera l'eau de pluie et facilitera l'entretien.

Tous ces aspects écologiques ont été étudiés en partenariat avec Bruxelles Environnement.



Économe en eau

L'eau de pluie sera utilisée pour arroser les plantes, alimenter les douches et la chasse d'eau des toilettes. Les eaux grises des lavabos seront également réutilisées.



Biodiversité

L'emprise de la nouvelle caserne est réduite pour donner un maximum de place aux plantations. Ce projet permettra également d'améliorer la biodiversité sur le site. La mauvaise qualité du sol actuel a favorisé le développement d'espèces invasives et d'arbres faiblement enracinés. Par conséquent, une nouvelle couche épaisse de terre végétale contenant davantage de nutriments sera d'abord appliquée comme base solide pour la replantation progressive des arbustes et des arbres. Pour créer un écosystème plus robuste et équilibré résistant à notre climat, une grande variété de plantes indigènes, nécessitant peu d'entretien, sera choisie.

3x zo groot

Het nieuwe gebouw zal 3 keer zo groot zijn, maar liefst 2.700 m² verspreid over 5 verdiepingen. Deze extra ruimte is nodig om te beantwoorden aan de nieuwe normen: ruimten voor vrouwen, een speciaal ontsmettings- en desinfectiecircuits voor medische spoedhulpapparatuur, een sportzaal en rustruimten met 2 bedden in plaats van slaapzalen. En ruimte voor grotere ploegen: van 16 naar 20 dienstdoende brandweerlieden, en een garage voor 5 brandweerwagens en 4 ziekenwagens. Ook de gemeenschappelijke woonvertrekken zijn vergroot.

Pilootproject voor ontsmetting en desinfectie

Het project integreert een nieuw concept voor de inrichting van de ruimte dat de risico's op blootstelling aan gevaarlijke stoffen en medische besmetting sterk vermindert: scheiding van de garages van de brandweerdienst en de Dringende Geneeskundige Hulpverlening, aanleg van materiaalsluizen los van de garages, circuit van de vuilste naar de schoonste voor brandontsmetting in de wasruimte, aanleg van ontsmettingsdouchegangen op de begane grond voor het personeel dat mogelijk werd blootgesteld tijdens interventies, ventilatie van deze ruimten gescheiden van de algemene ventilatie. Dit is het eerste project in het Brusselse gewest waarin al deze nieuwe concepten zijn verwerkt.

Training en nachtrust

Het ontwerp houdt ook rekening met het welzijn van de ploegen die diensten draaien van 24u. Een belangrijke verandering is bijvoorbeeld dat de slaapzaal werd vervangen door aparte slaapkamers voor 2 personen. De sport- en fitnessruimten zijn ruim en goed uitgerust. Verder zal er ook een oefentoren zijn waar brandweelrui kunnen oefenen op de benadering van een gebouw met verschillende soorten ramen en balkons.

Een groen gebouw

Het wordt zowel letterlijk als figuurlijk een groen gebouw. De betonnen gevels zullen de groene kleur krijgen die overal op de aangrenzende universiteitscampus te zien is, en het gebouw zal energiezuinig zijn dankzij het compacte volume en technische installaties zoals zonnepanelen en een warmtepomp.

Alle daken zullen groendaken zijn: extensief waar de zonnepanelen liggen en intensief met prairiebeplantingen en struiken. Een 6 cm dikke watervasthoudende laag slaat regenwater op en beperkt het onderhoud tot een minimum.

Al deze groene ingrepen werden bestudeerd samen met Leefmilieu Brussel.

Zuinig met water

Regenwater zal worden gebruikt voor het besproeien van de planten, het water van de douche en het doorspoelen van het toilet. Ook het grijze water van bv. wasbakken wordt hergebruikt.

Biodiversiteit

De voetafdruk van de nieuwe caserne werd beperkt om zoveel mogelijk ruimte te laten voor planten. Dit project zal de biodiversiteit op het terrein verbeteren. Door de slechte kwaliteit van de bodem groeit er momenteel enkel onkruid, invasieve soorten en bomen met zwakke wortels. Daarom zal er eerst een nieuwe teellaag met meer voedingsstoffen worden aangebracht als stevige basis voor de geleidelijke heraanplant van struiken en bomen. Er zal gekozen worden voor een grote verscheidenheid aan inheemse en onderhoudsvriendelijke planten om een sterk en evenwichtig ecosysteem tot stand te brengen dat bestand is tegen het toekomstige klimaat.