



beliris
POUR BRUXELLES
VOOR BRUSSEL

be mediapark
be.brussels 

Aménagement des espaces publics
Aanleg van de publieke ruimte

Mediapark Est – MediaparkOost

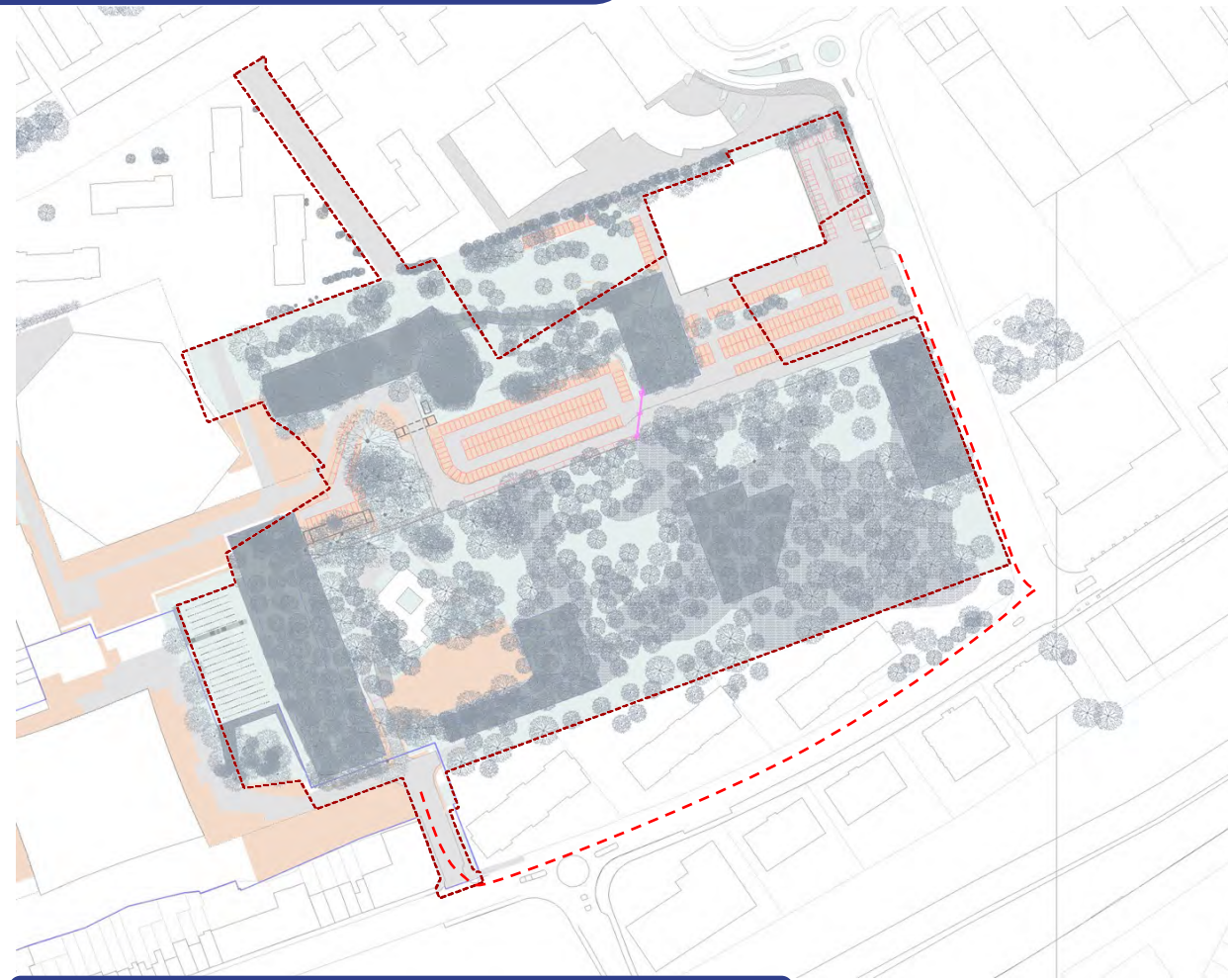
Les principes et plan general
–
De principes en het
algemeen plan



Aperçu du périmètre – Overzicht van de perimeter



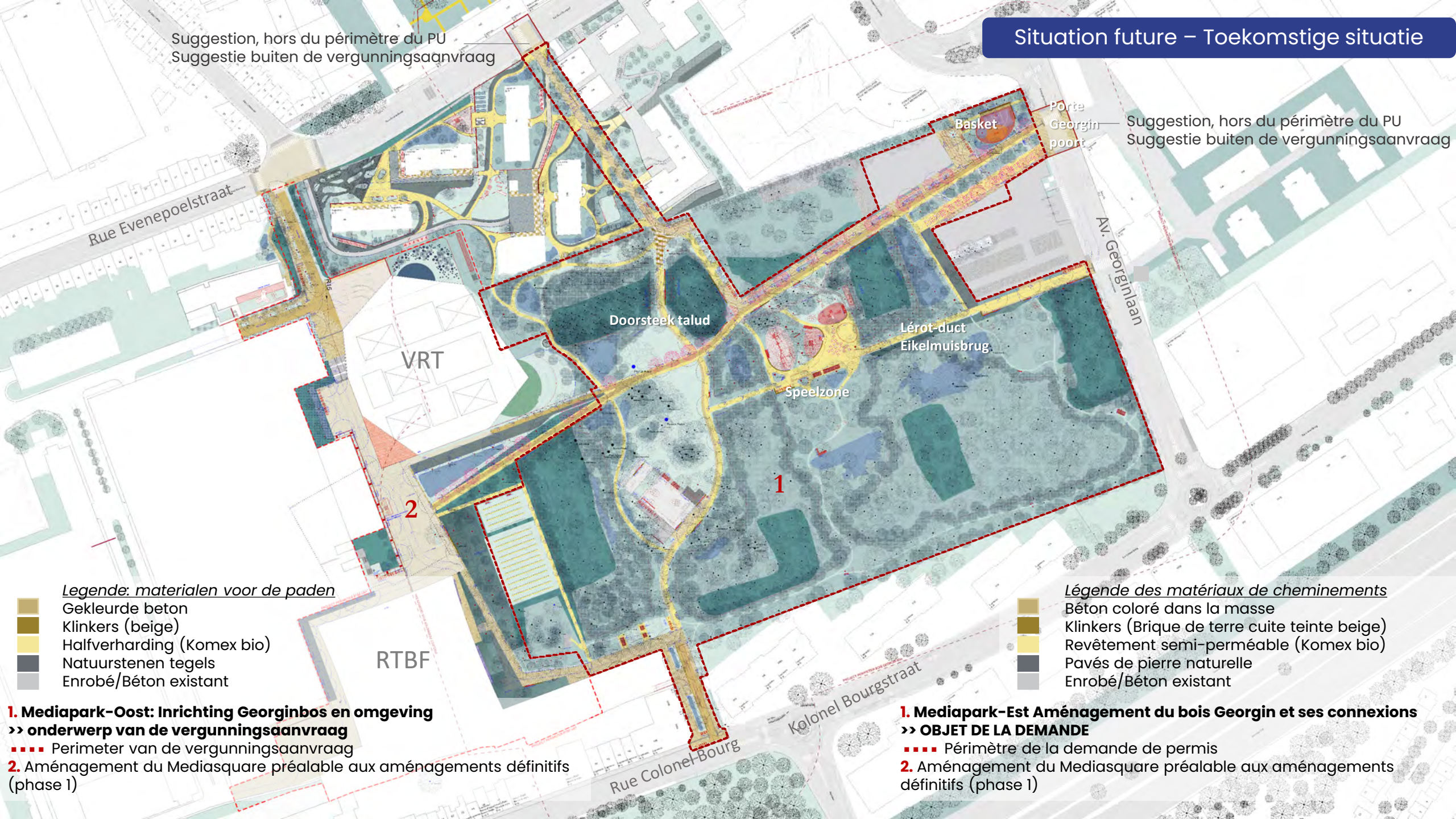
Situation future – Toekomstige situatie



Situation existante – Huidige situatie

Suggestion, hors du périmètre du PU
Suggestie buiten de vergunningsaanvraag

Suggestion, hors du périmètre du PU
Suggestie buiten de vergunningsaanvraag



Legende: materialen voor de paden

- Gekleurde beton
- Klinkers (beige)
- Halfverharding (Komex bio)
- Natuurstenen tegels
- Enrobé/Béton existant

Légende des matériaux de cheminements

- Béton coloré dans la masse
- Klinkers (Brique de terre cuite teinte beige)
- Revêtement semi-perméable (Komex bio)
- Pavés de pierre naturelle
- Enrobé/Béton existant

1. Mediapark-Oost: Inrichting Georginbos en omgeving
>> onderwerp van de vergunningsaanvraag

..... Perimeter van de vergunningsaanvraag

2. Aménagement du Mediasquare préalable aux aménagements définitifs (phase 1)

1. Mediapark-Est Aménagement du bois Georgin et ses connexions
>> OBJET DE LA DEMANDE

..... Périmètre de la demande de permis

2. Aménagement du Mediasquare préalable aux aménagements définitifs (phase 1)



Valeur du projet • Meerwaarde

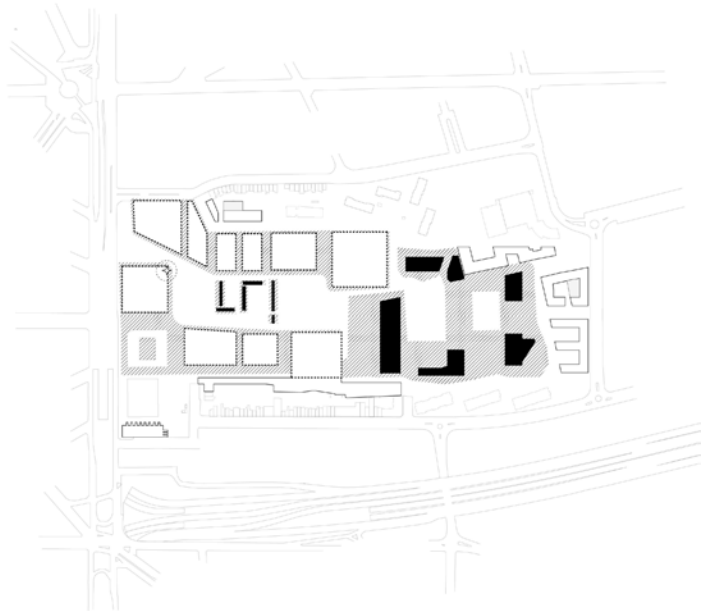
- Een evenwichtig project met ruimte voor het dagelijks leven en recreatie, met behoud en verbetering van de bestaande natuurlijke omgeving
- Un projet équilibré entre un espace de vie quotidienne et de loisirs, préservant et valorisant la nature existante



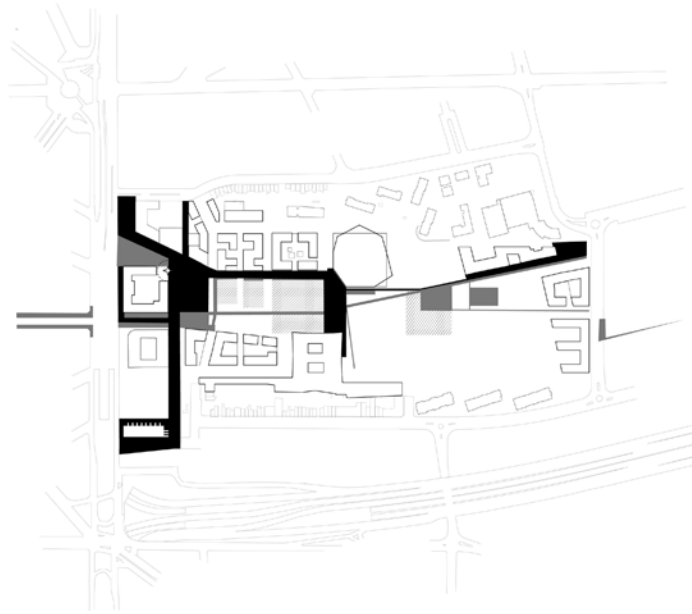
Ambitions • Ambities

- Vertrekken vanuit de bestaande kwaliteiten / Partir et renforcer qualités existantes
- Maximaal natuurbehoud / Conservation maximale de la nature
- Diverse gebruiken en belevingen faciliteren / Faciliter divers usages et expériences

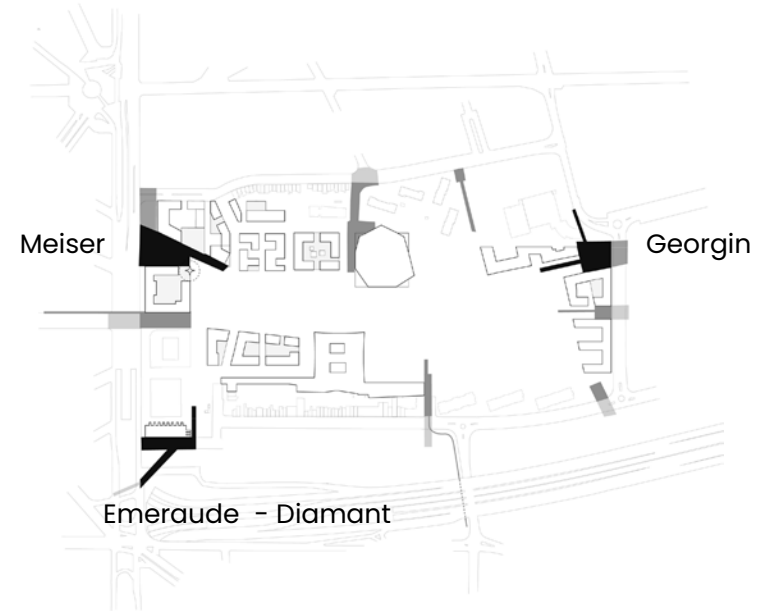
Ruimtelijke structuren – Structures spatiales



een monumentaal kader
un cadre monumental



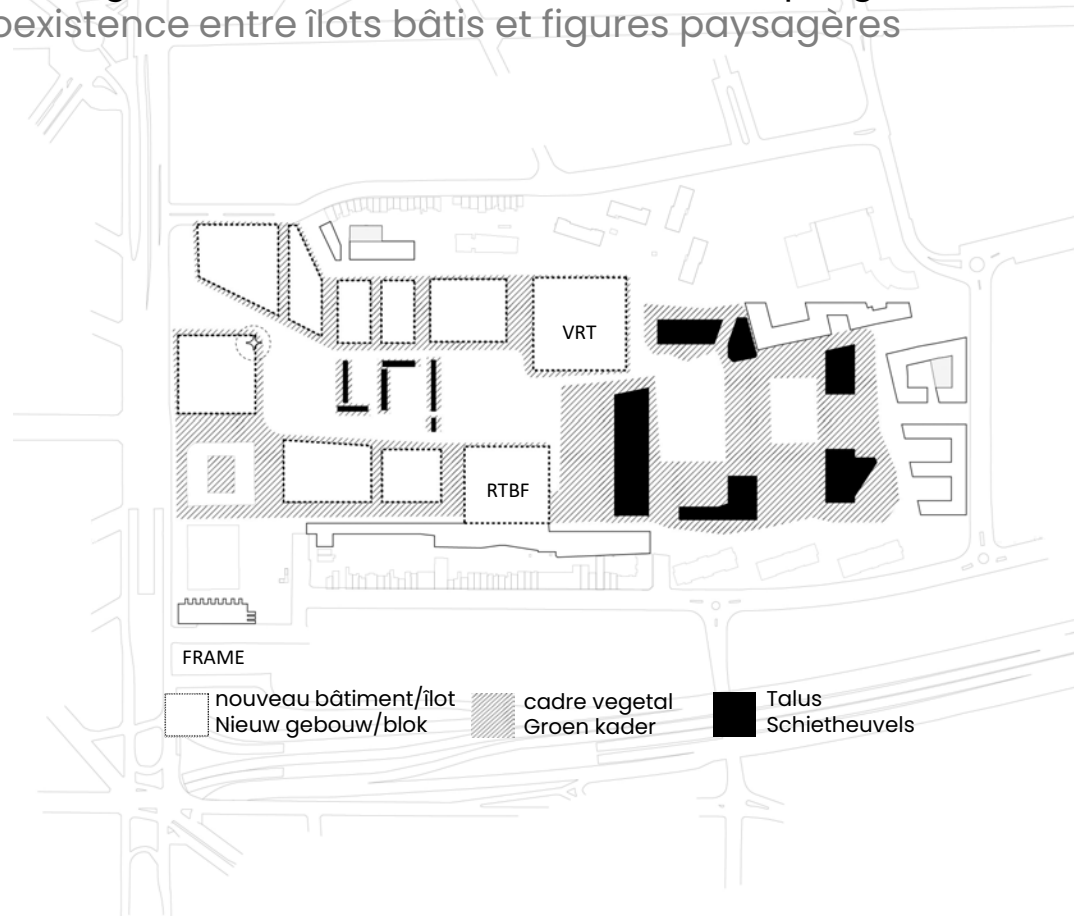
assen, terrassen en platformen
axes, terrasses et plateformes



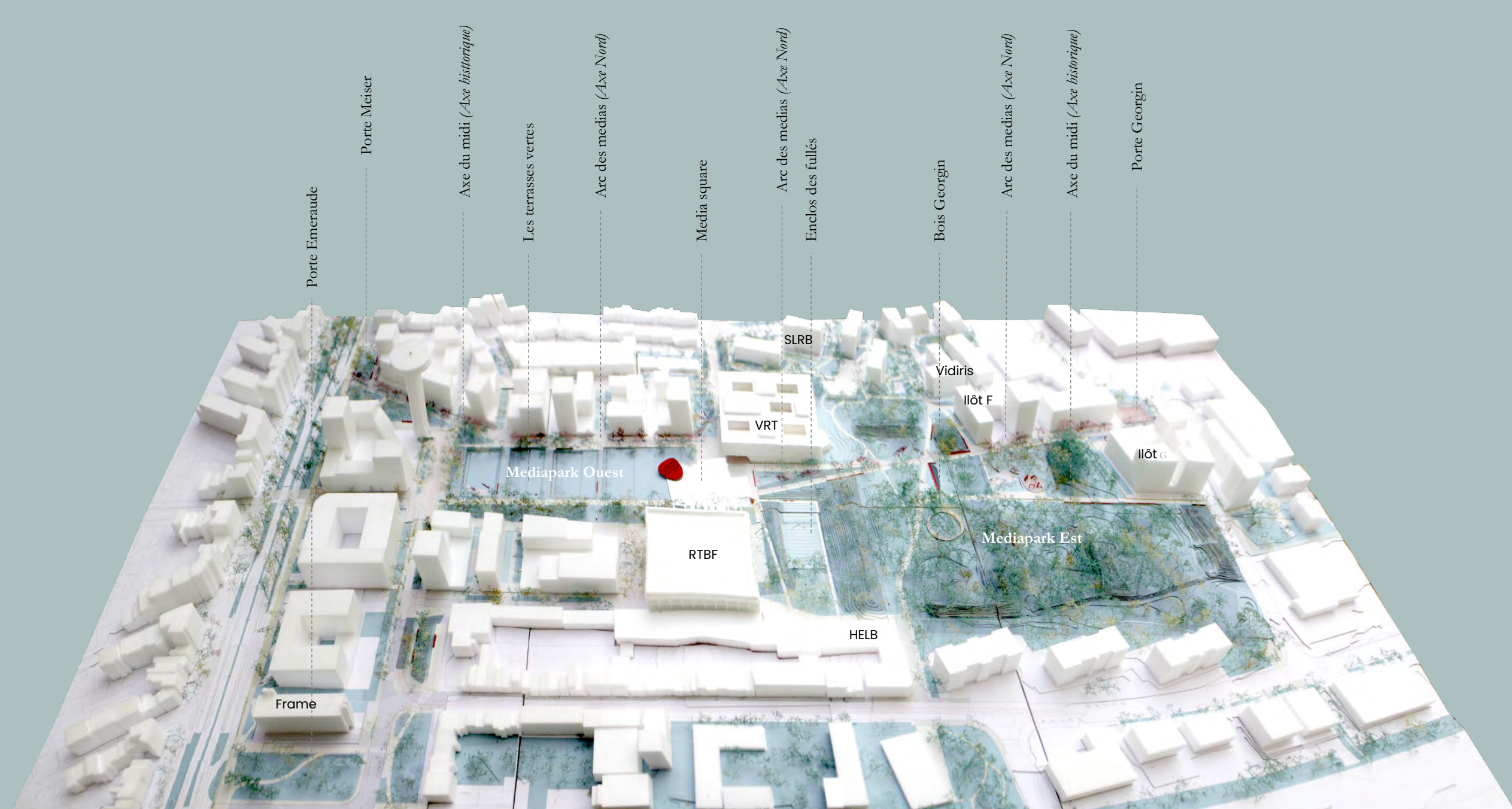
poorten en toegangen
portes et entrées

Een monumentaal kader – Un cadre monumental

Samen gaan van bouwblokken en landschapsfiguren
Coexistence entre îlots bâtis et figures paysagères



le Tir National sur photo aérienne de 1953
De Nationale schietheuvels op een luchtfoto van 1953



De Openbare Ruimten van het Mediapark

Les Espaces Publics du Mediapark



1 : MEDIAPARK OOST / Bois Géorgin (oost)

start werken na 2026

2 : MEDIAPLEIN (centrum)

in gebruik vanaf 2027

3 : GROENE TERASSEN (westen)

na 2032, oa. afbraak huidige gebouwen

4 : EMERAUDE / DIAMANT (zuidoost)

*start ten vroegste 2027, oa. afhankelijk van uitwerking
mobiliteitsknoep E40-Reyerslaan (studie in opstart),*

1 : MEDIAPARK EST / Bois Géorgin (est)

début des travaux après 2026

2 : PARVIS DES MEDIAS (centre)

en service à partir de 2027

3 : LES TERRASSES VERTES (ouest)

après 2032, entre autres, démolition des bâtiments actuels

4 : LA PLACE EMERAUDE / DIAMANT (sud-ouest)

*commencer au plus tôt en 2027, entre autres, en fonction de
l'élaboration de mobilité E40-Reyerslaan (étude en start-up),*

L'humain et la nature – Mens en natuur

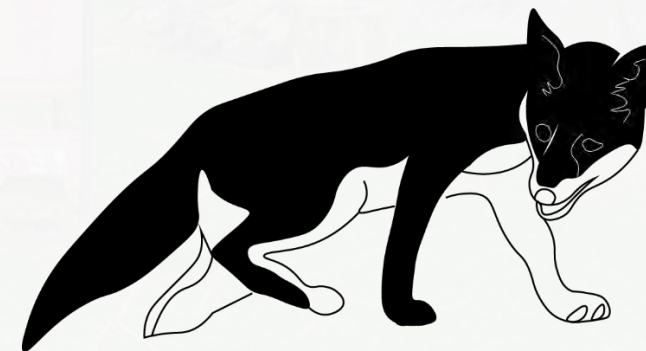


Fauna

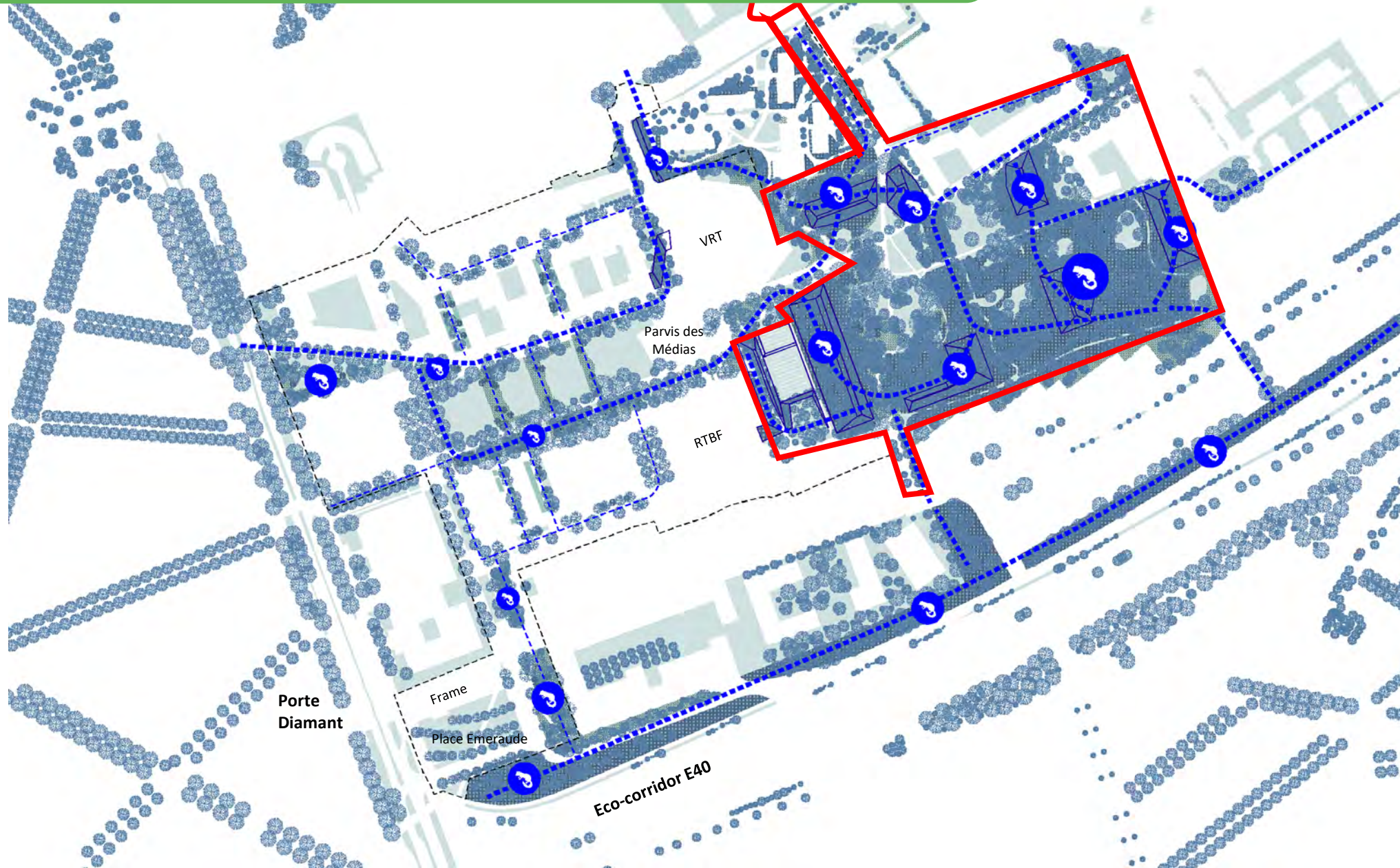


Ontworpen met aandacht voor de diverse diersoorten in de omgeving met de eikelmuis als 'paraplu-soort'

Conçu en tenant compte des diverses espèces animales avec le lérot comme 'espèce parapluie'



Ecologische verbindingen – Des corridors écologiques



- Eco-corridors principaux
- Eco-corridors secondaires

- Zone de buissons
- Prairie
- Groupement de buissons

Beschermde natuur – Nature préservé



Ontoegankelijke zones om de biodiversiteit te bewaren en te versterken deels overlappend met de voormalige schietheuvels



Des zones inaccessibles pour préserver et renforcer la biodiversité se superposent partiellement au talus de tir

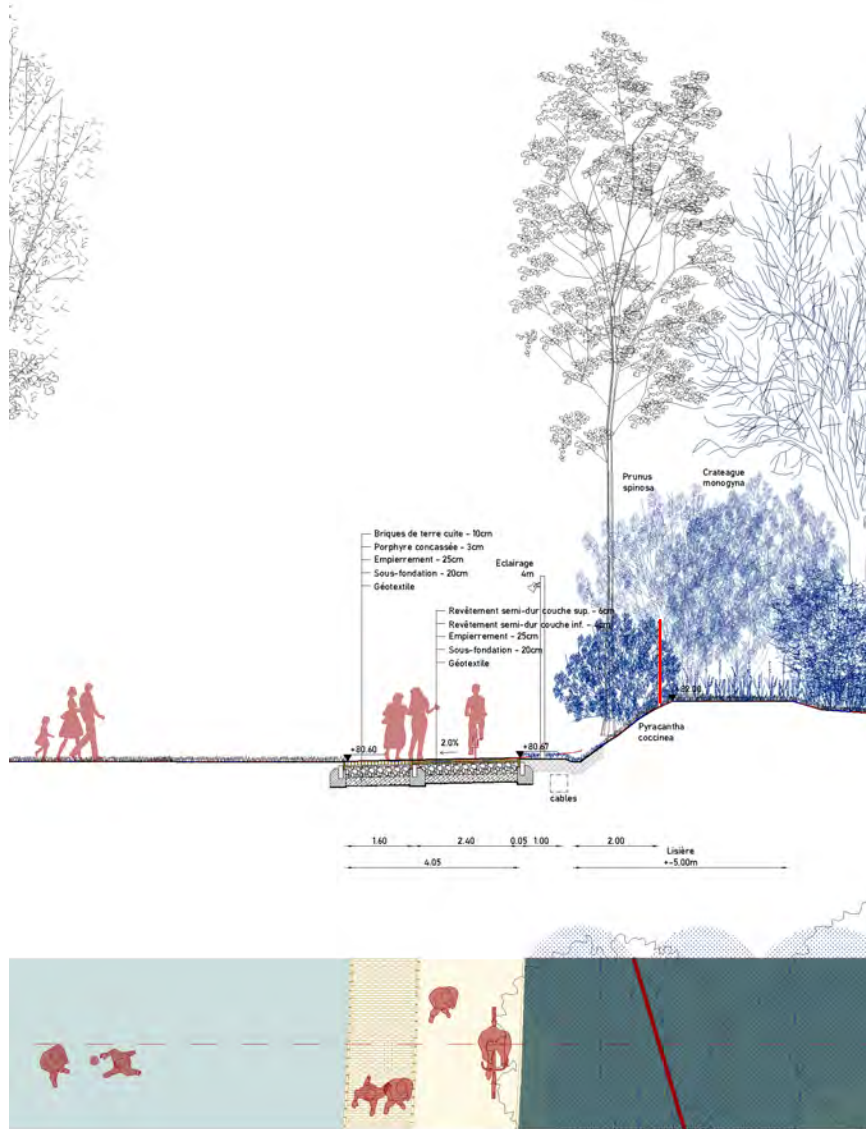
ontoegankelijke natuur
nature inaccessible

PAD : PÉRIMÈTRE D'ESPACES VERTS

— Eco-connexions

Voorbeeld van afscheiding ontoegankelijke zones / exemple de clôture des zones inaccessibles

opgaand in struikgewas / se fondre dans les arbustes



Openbare en natuurvriendelijke verlichting/ L'éclairage public et écosensible

Eclairage écosensible

Icaros

Mâts d'éclairage bas pour limiter les impacts sur la faune au niveau de l'éco-connexion.

Lage verlichtingspalen om de impact op de fauna te beperken ter hoogte van de Eco-verbindingen

- 1. Borne 1,03m lumière écosensible
Natuurvriendelijke verlichting 1,03 m
- 2. Console simple lumière écosensible 4m
Natuurvriendelijke verlichting 4 m
- 3. Console simple lumière urbaine 4m
Stadsverlichting 4 m
- 4. Console simple lumière urbaine 6m
Stadsverlichting 4 m

■■■■■ Périomètre de la demande de permis (Bois Georgin)

Extra beplanting – Espace vert supplémentaire



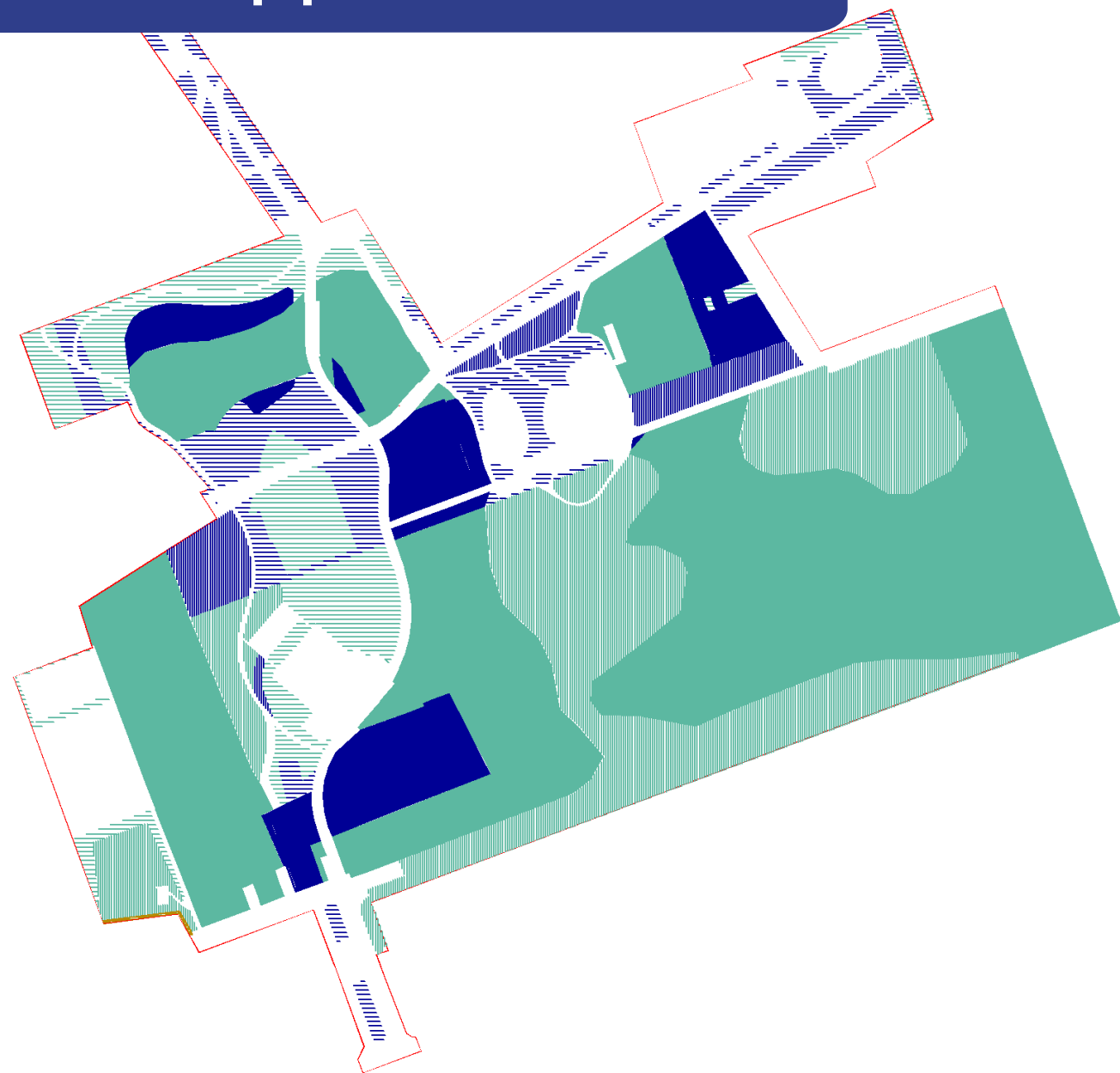
Bestaande groenzones

Zones vertes existantes



Nieuwe groenzones (vandaag (half)verhard)

Nouvelles zones vertes (aujourd'hui
partiellement minérales)



3 zones recréatives

–

3 recreatieve zones

Un parc pour co-exister,
entre nouveaux usages et
nature

–

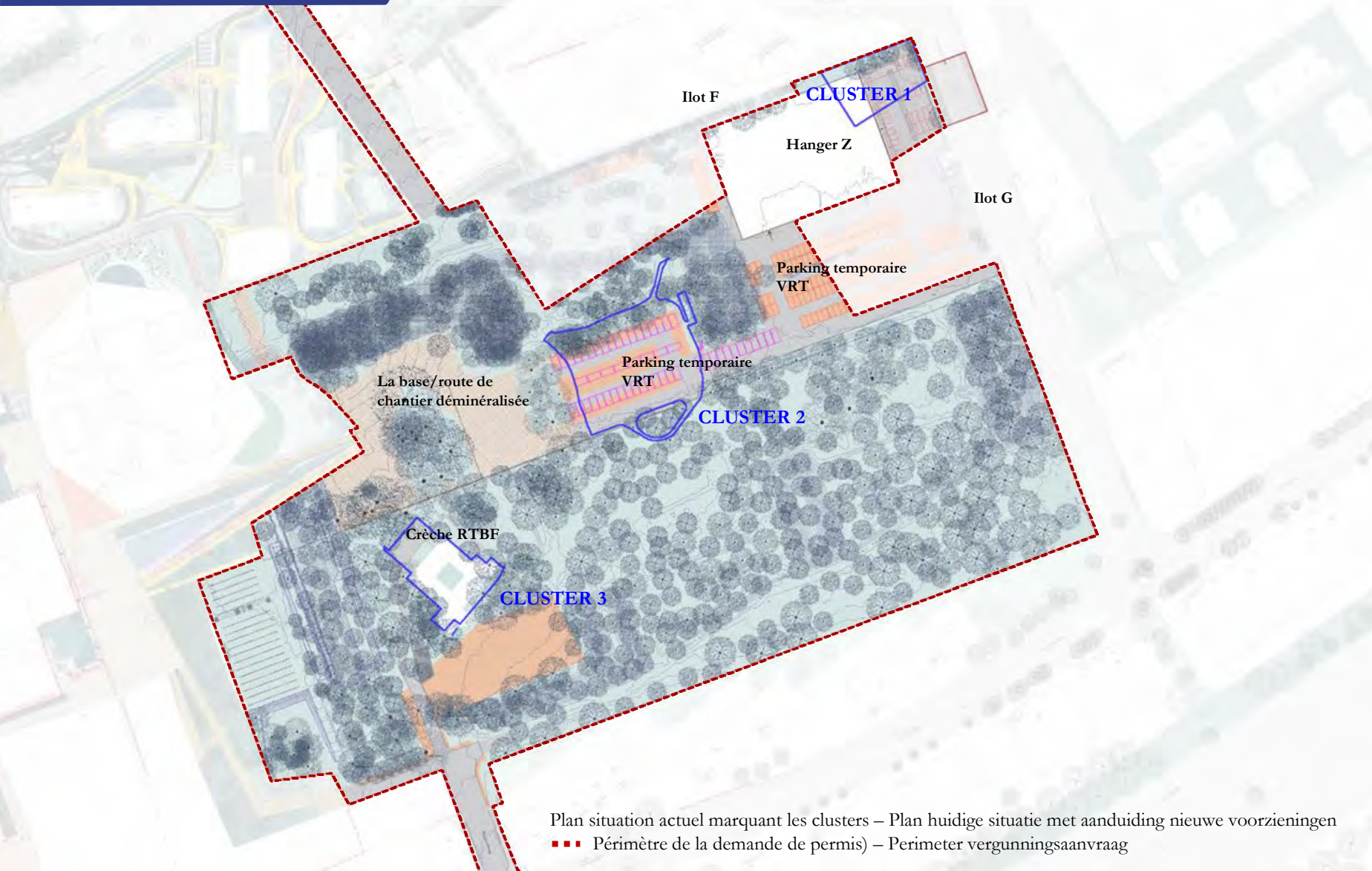
Een park waar natuur en
nieuwe functies harmonieus
samengaan.



3 zones

3 clusters van voorzieningen op zones die vandaag reeds verharde zijn

3 clusters équipés sur des zones déjà minérales aujourd'hui



Plan situation actuel marquant les clusters – Plan huidige situatie met aanduiding nieuwe voorzieningen

■■■ Périmètre de la demande de permis) – Perimeter vergunningsaanvraag



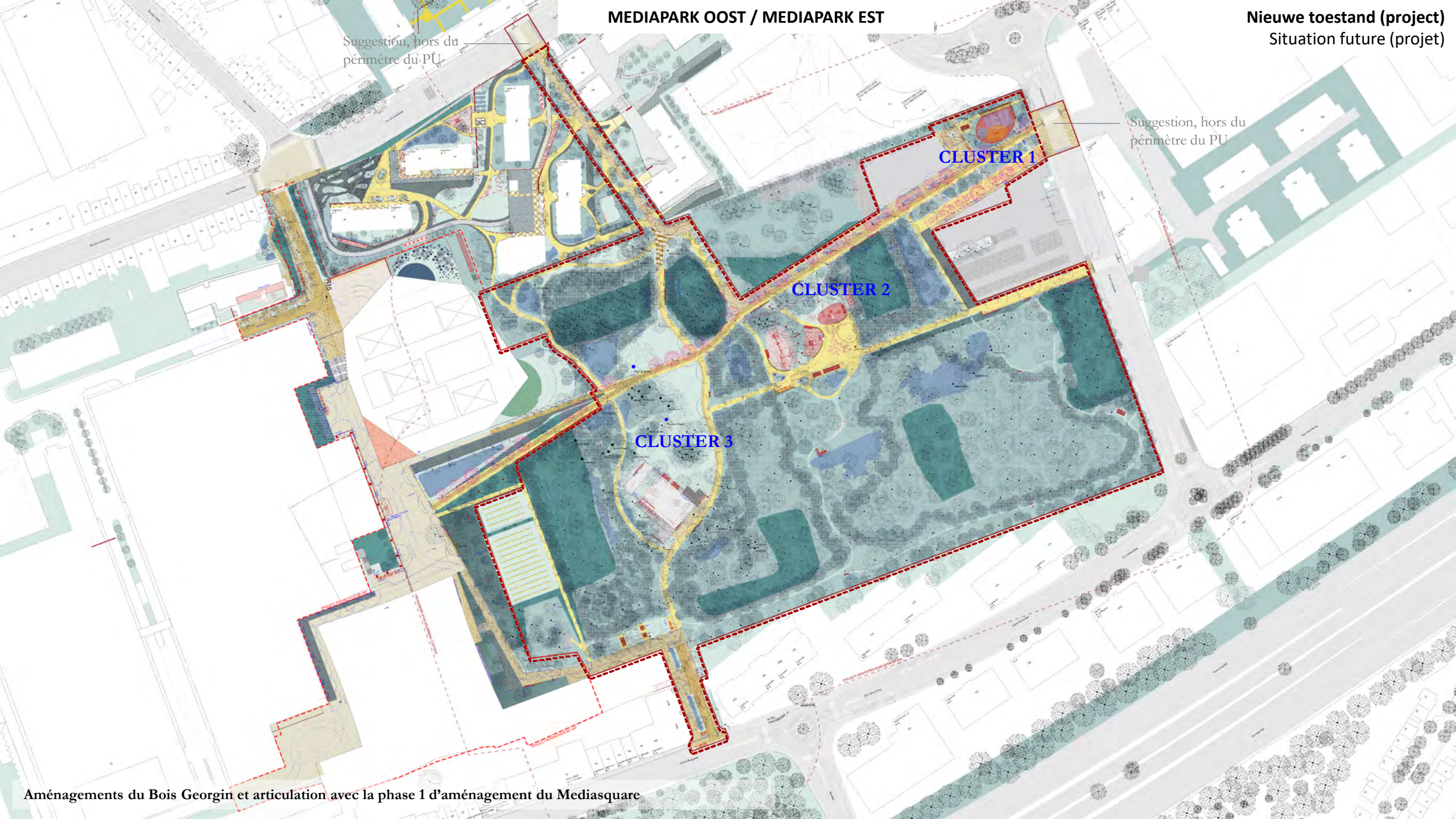
Suggestion, hors du
périmètre du PU

Suggestion, hors du
périmètre du PU

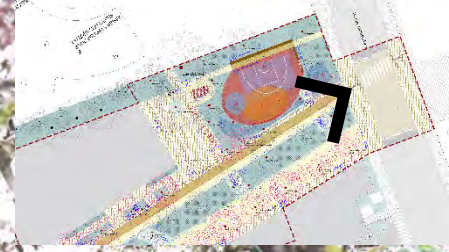
CLUSTER 1

CLUSTER 2

CLUSTER 3

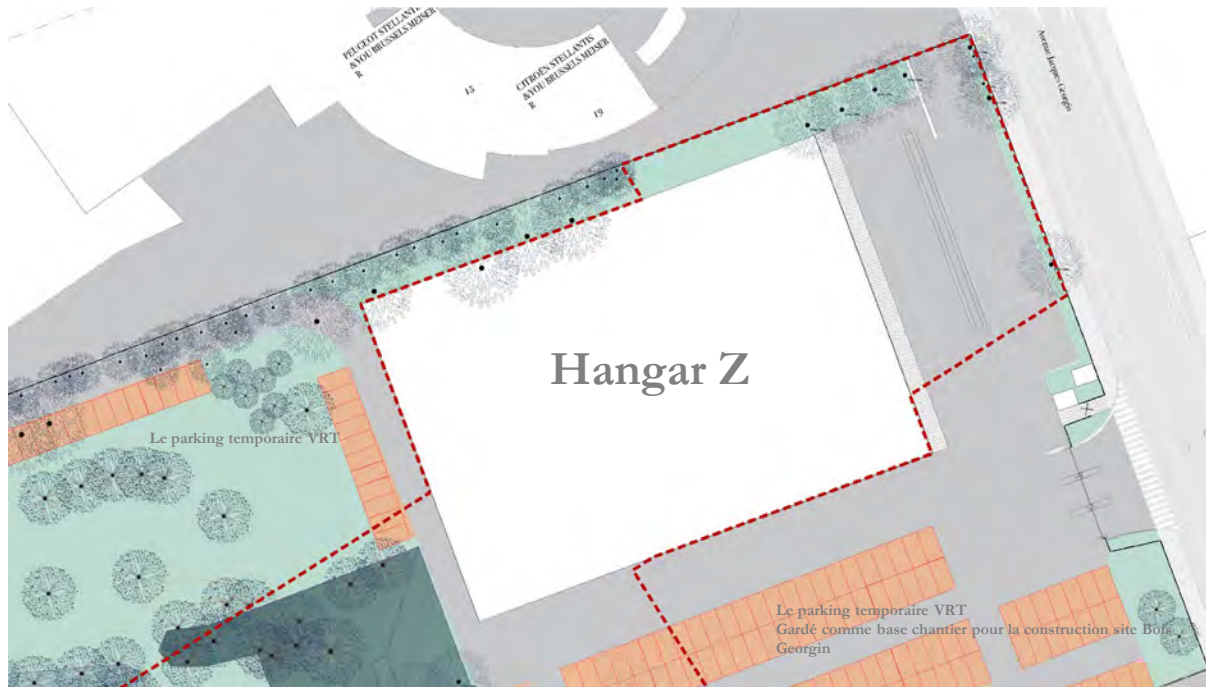


Cluster 1

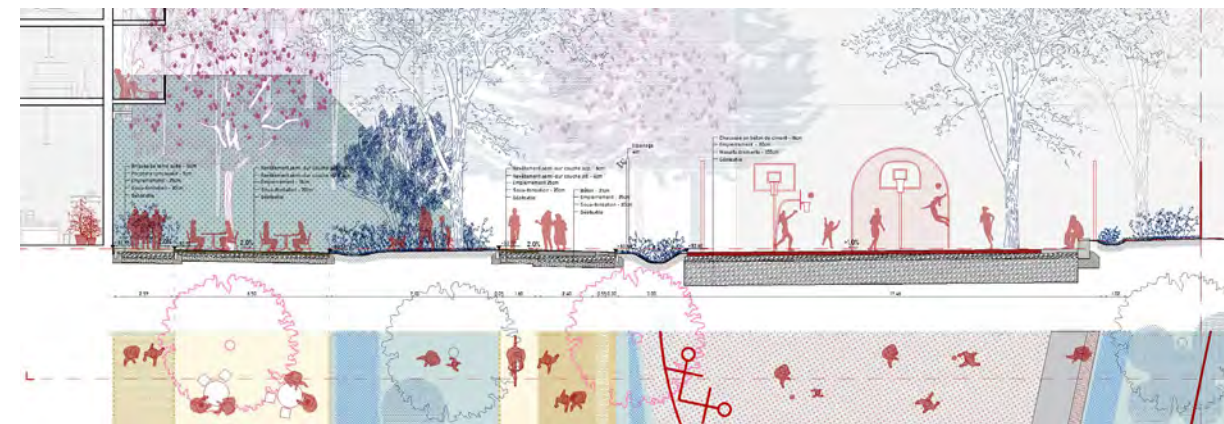
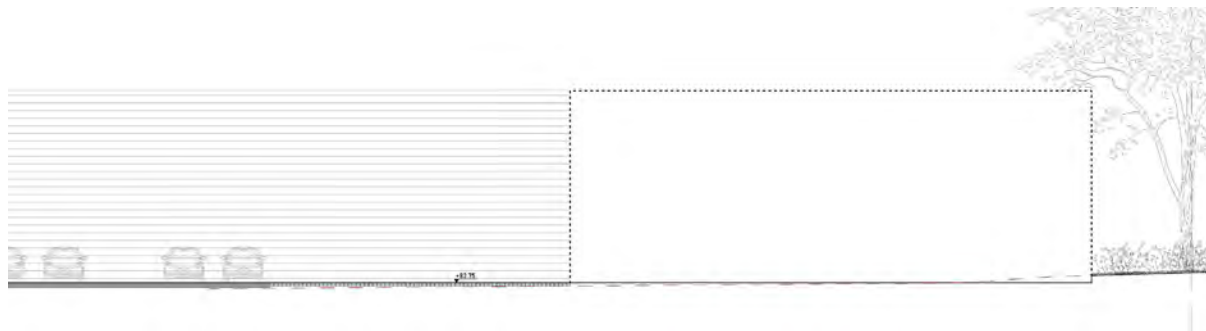
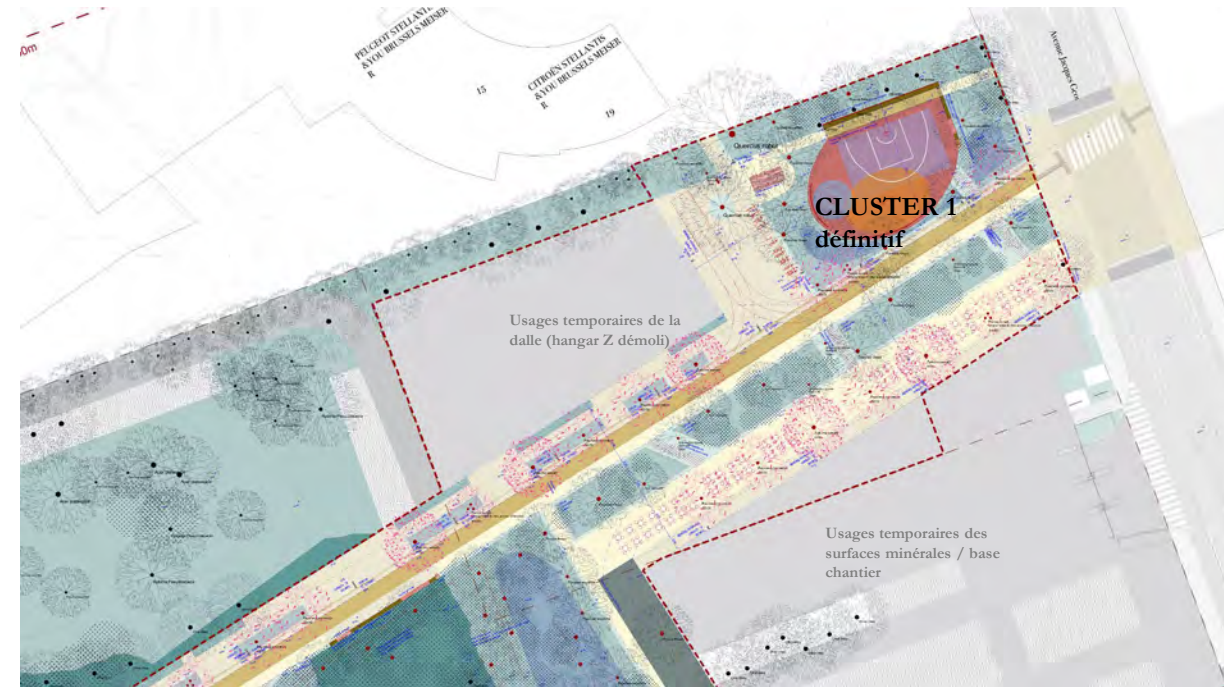


Cluster 1 - Georgin-poort / porte Georgin

Huidige toestand / Situation existante

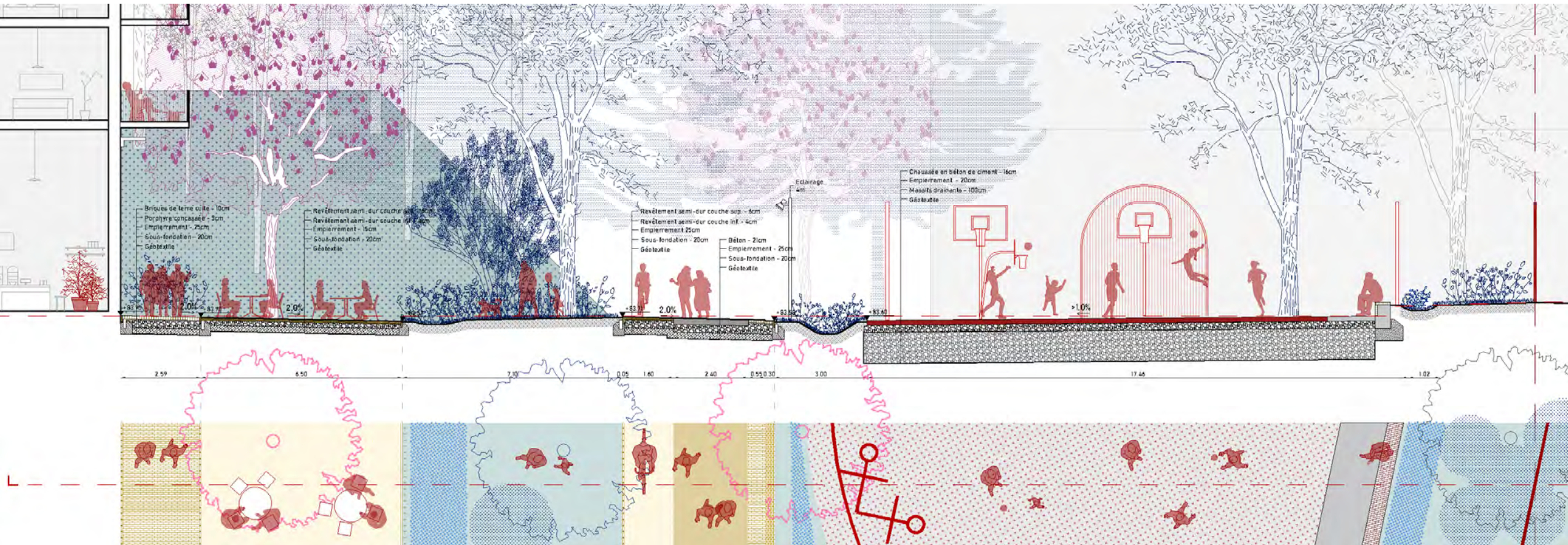


Geprojecteerde toestand / Situation future (projet)

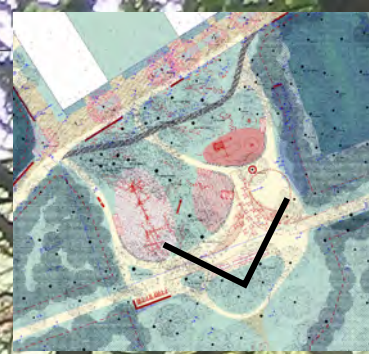


Cluster 1 - Georgin-poort / porte Georgin

Geprojecteerde toestand / Situation future (projet)

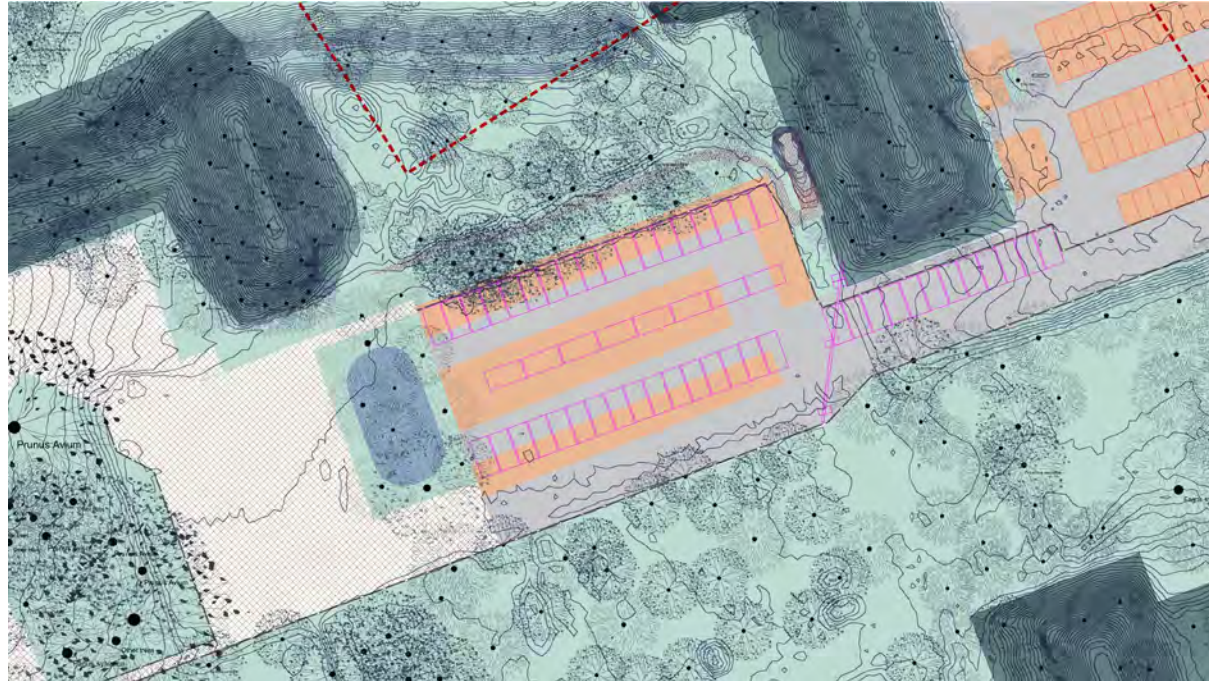


Cluster 2

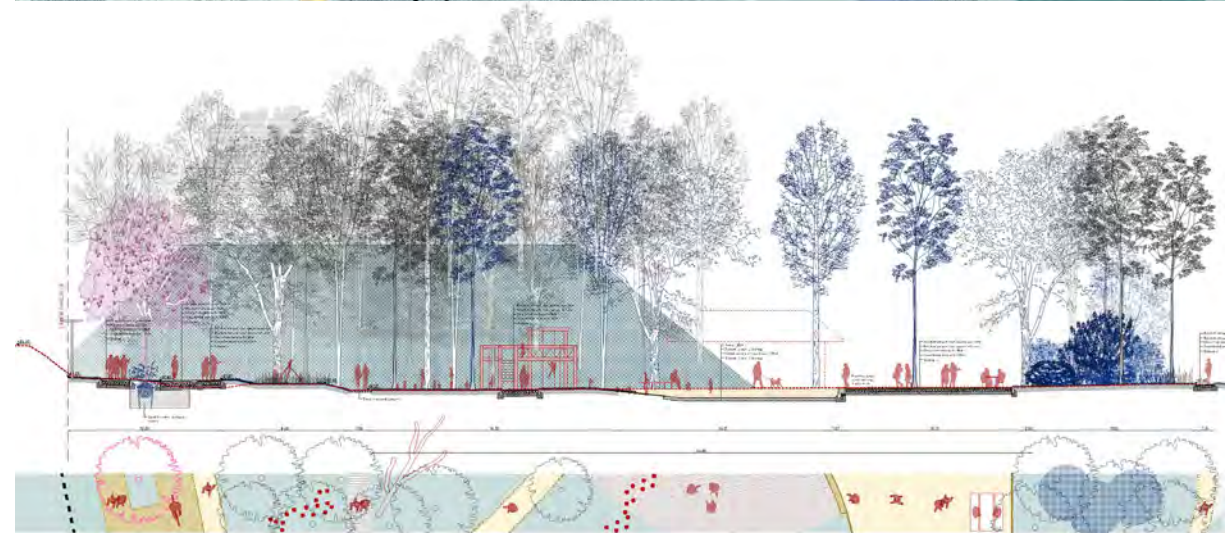
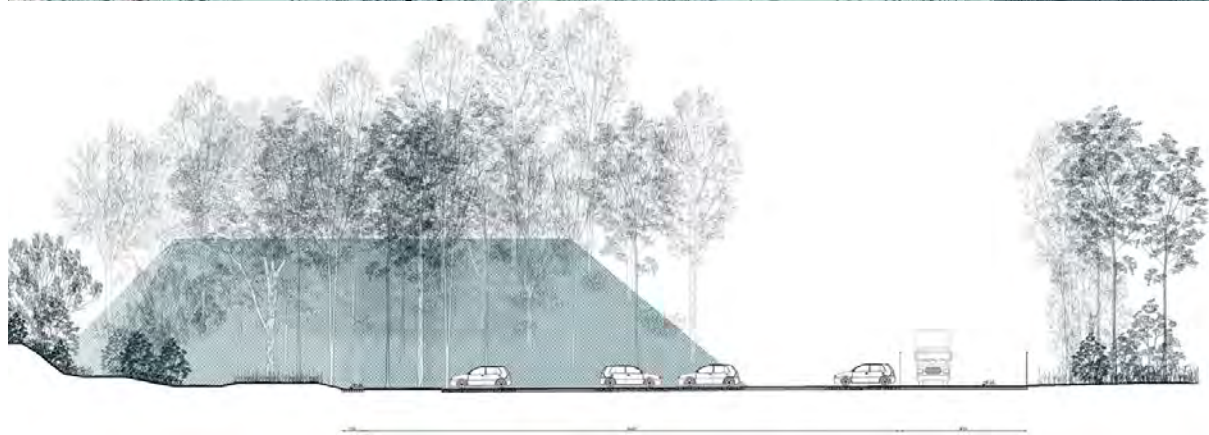
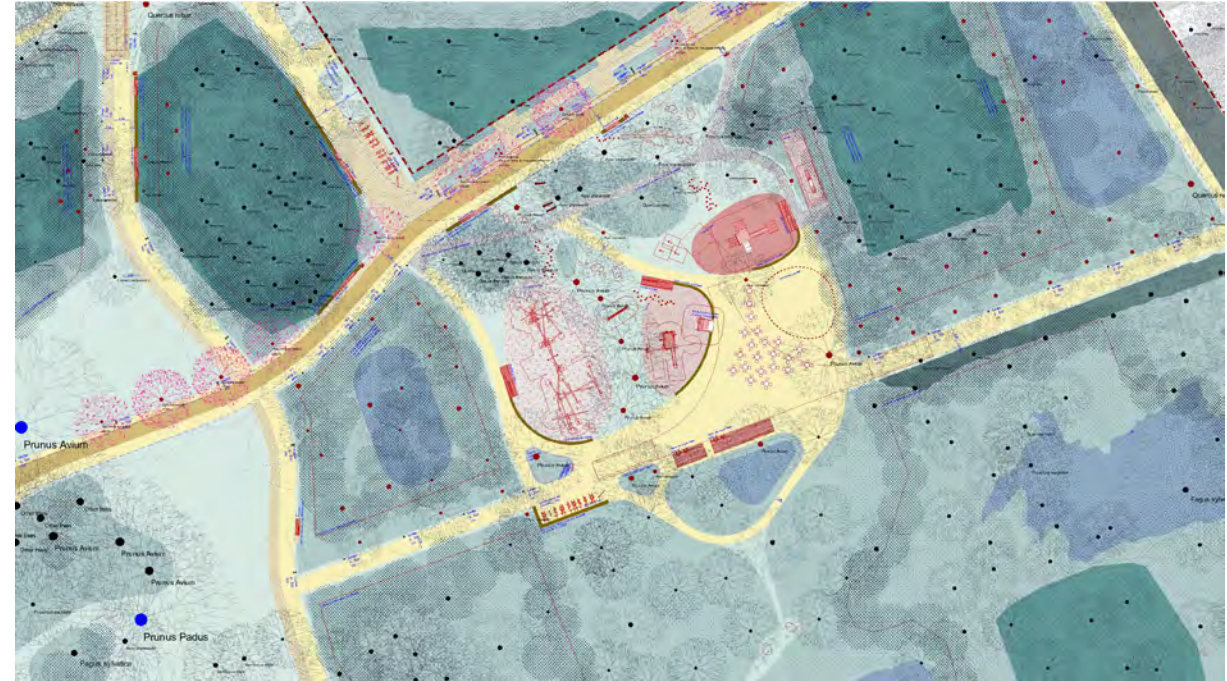


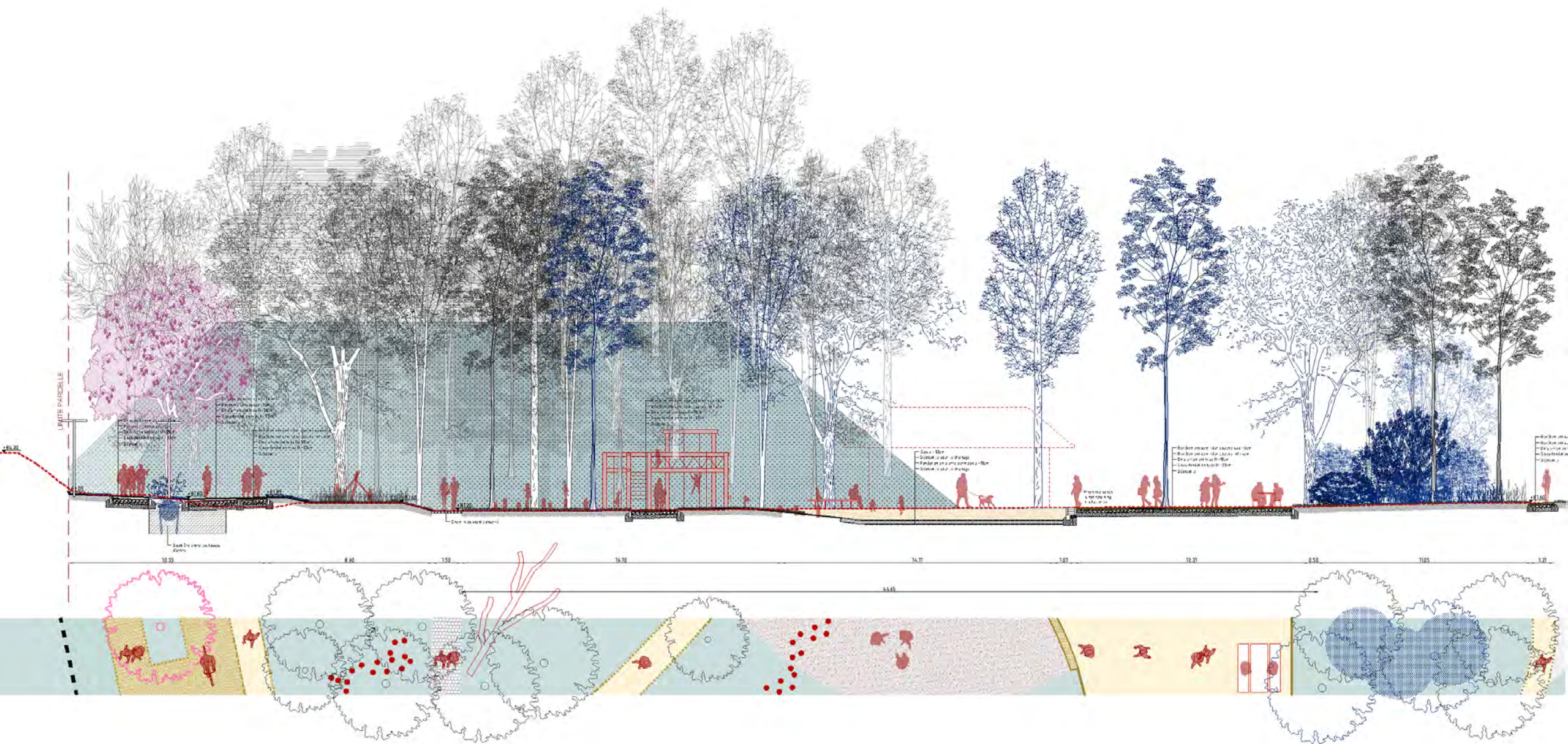
Cluster 2 - speelbos/ terrain de jeux (jouer dans la forêt)

Huidige toestand / Situation existante

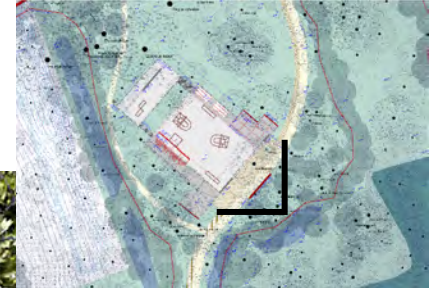


Geprojecteerde toestand / Situation future (projet)



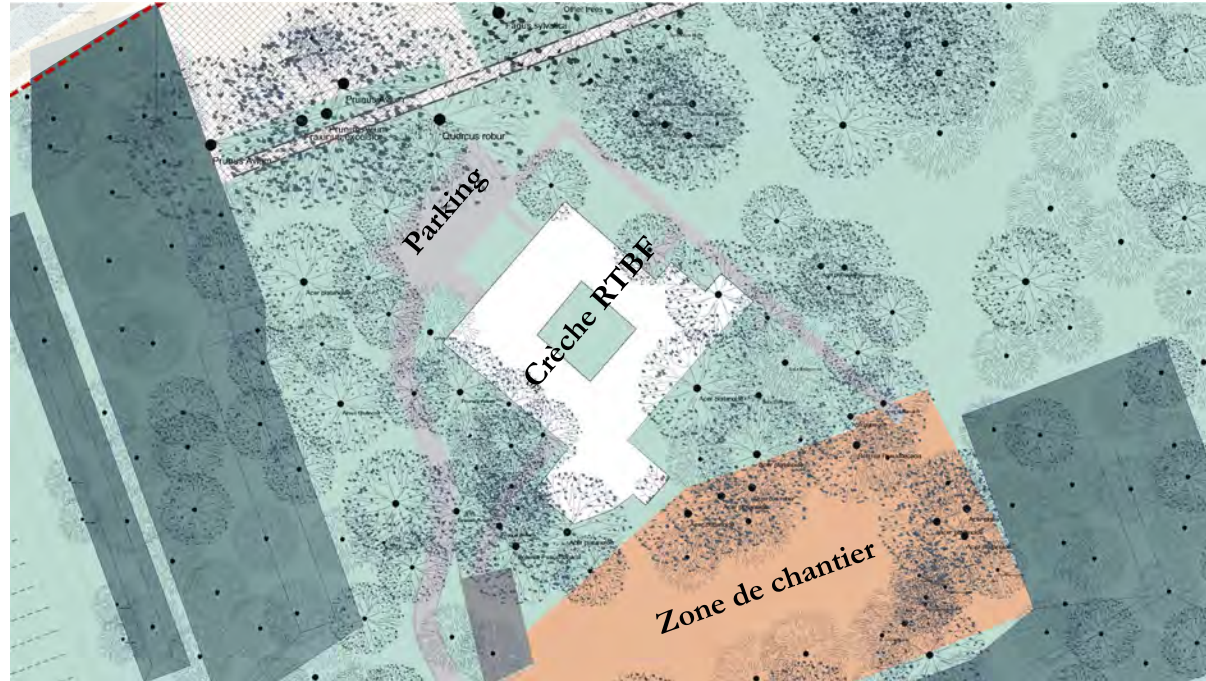


Cluster 3

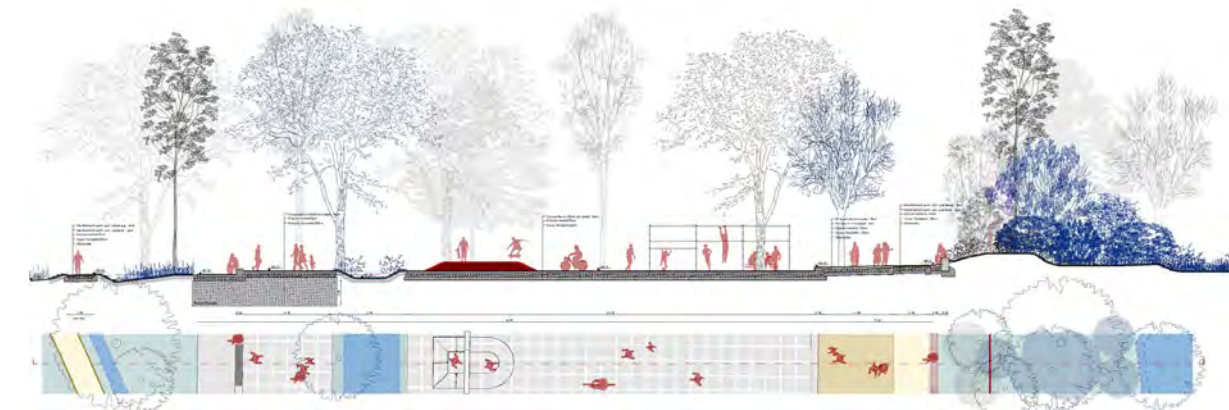
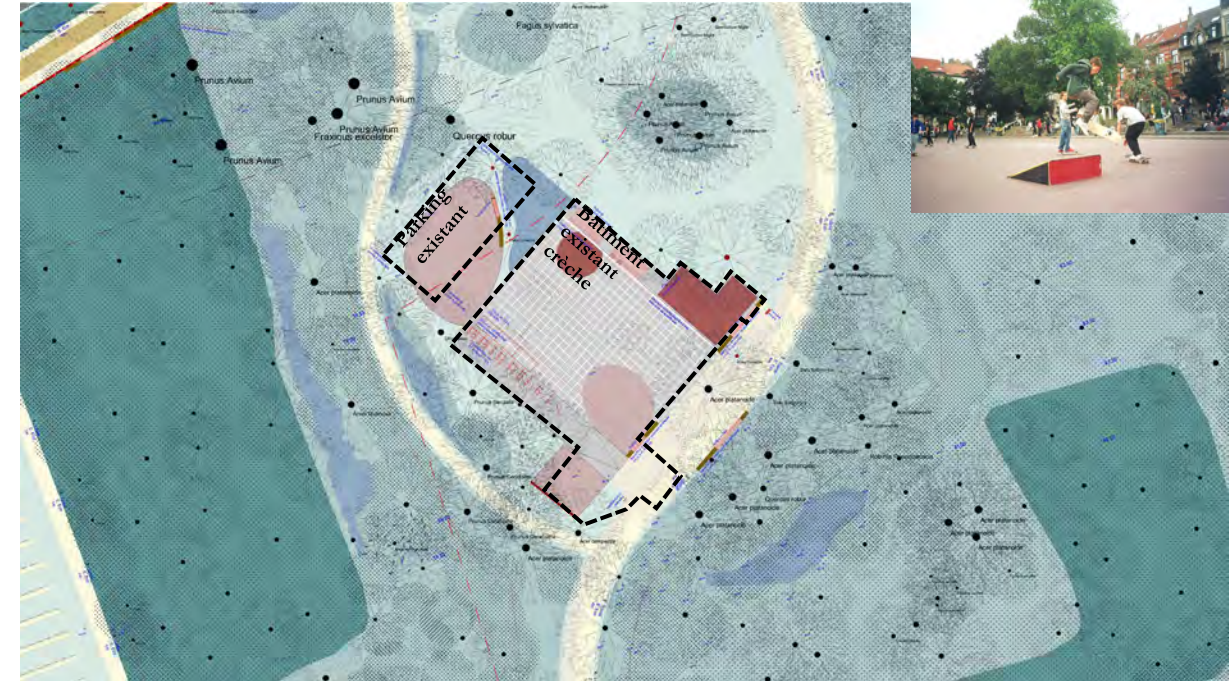


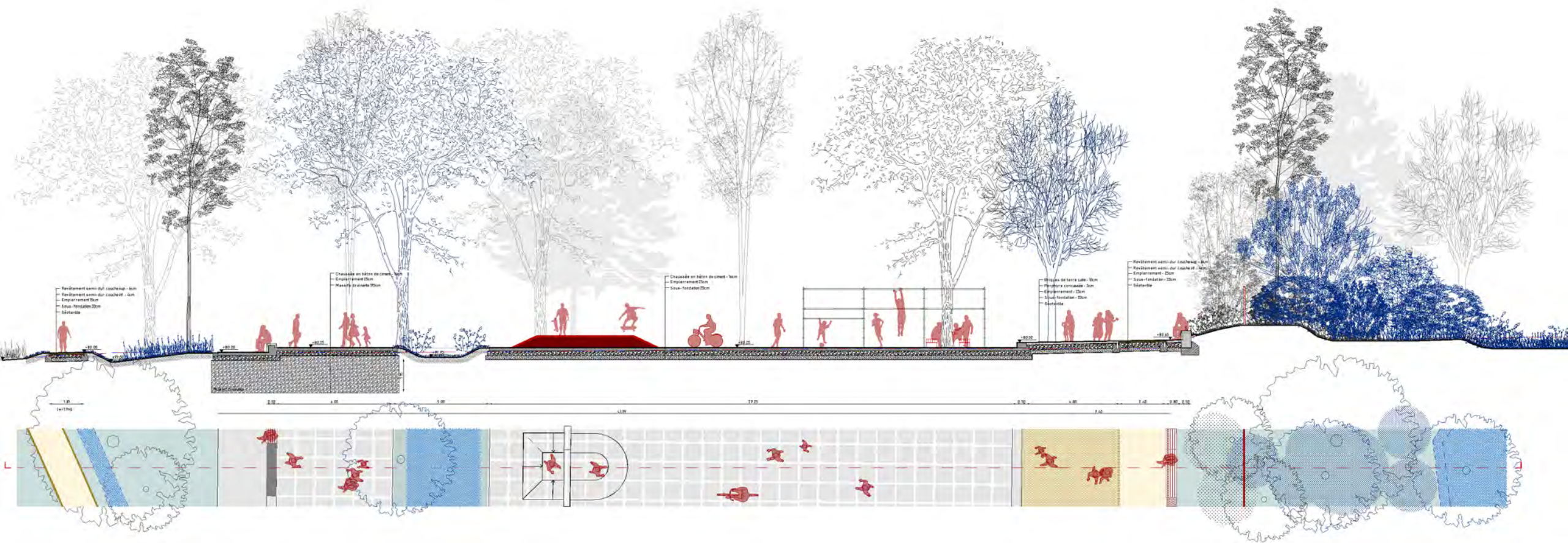
Cluster 3 - polyvalent platform / surface polyvalente

Huidige toestand / Situation existante



Geprojecteerde toestand / Situation future (projet)





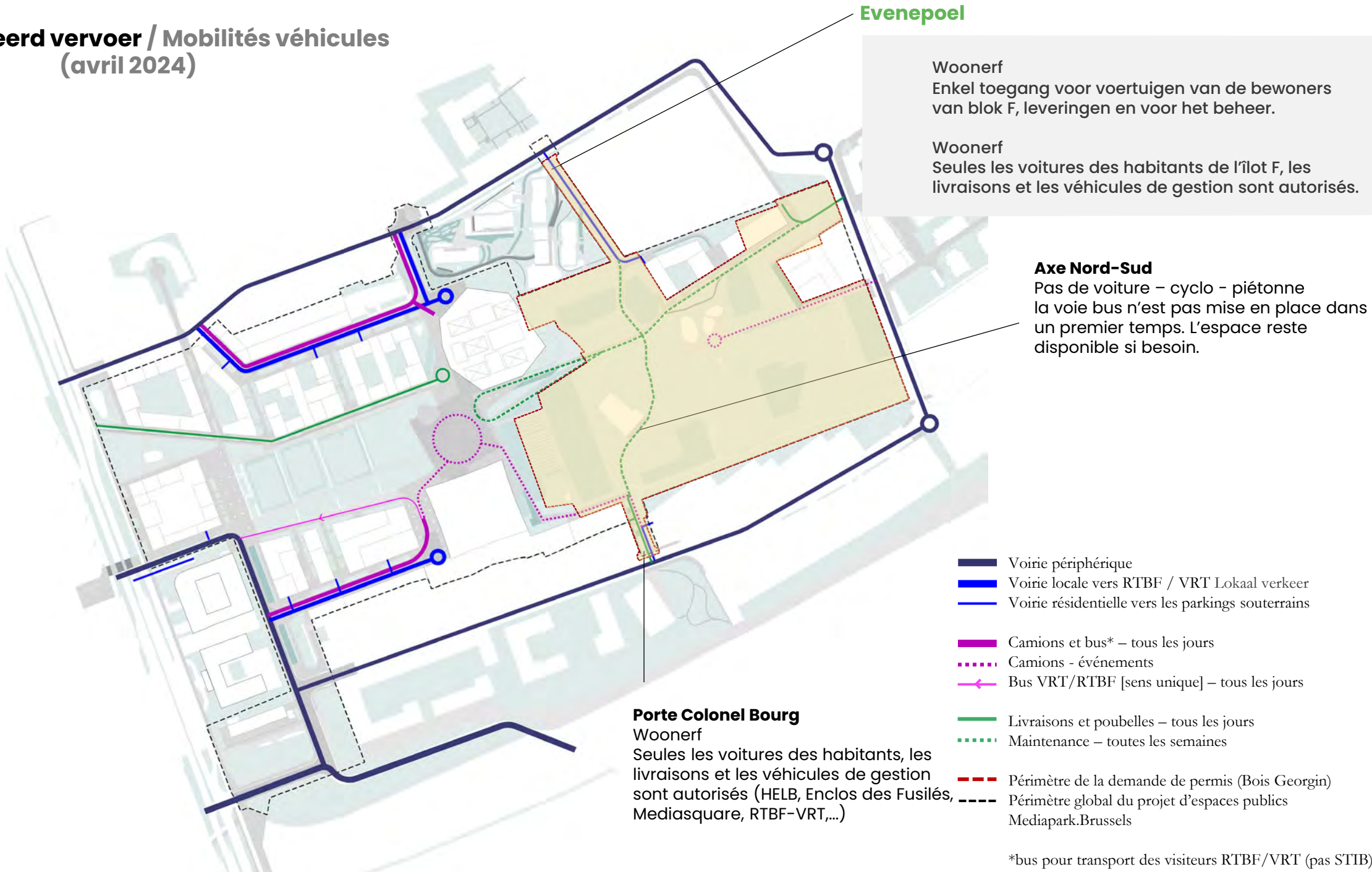
Accessibilité – Toegankelijkheid

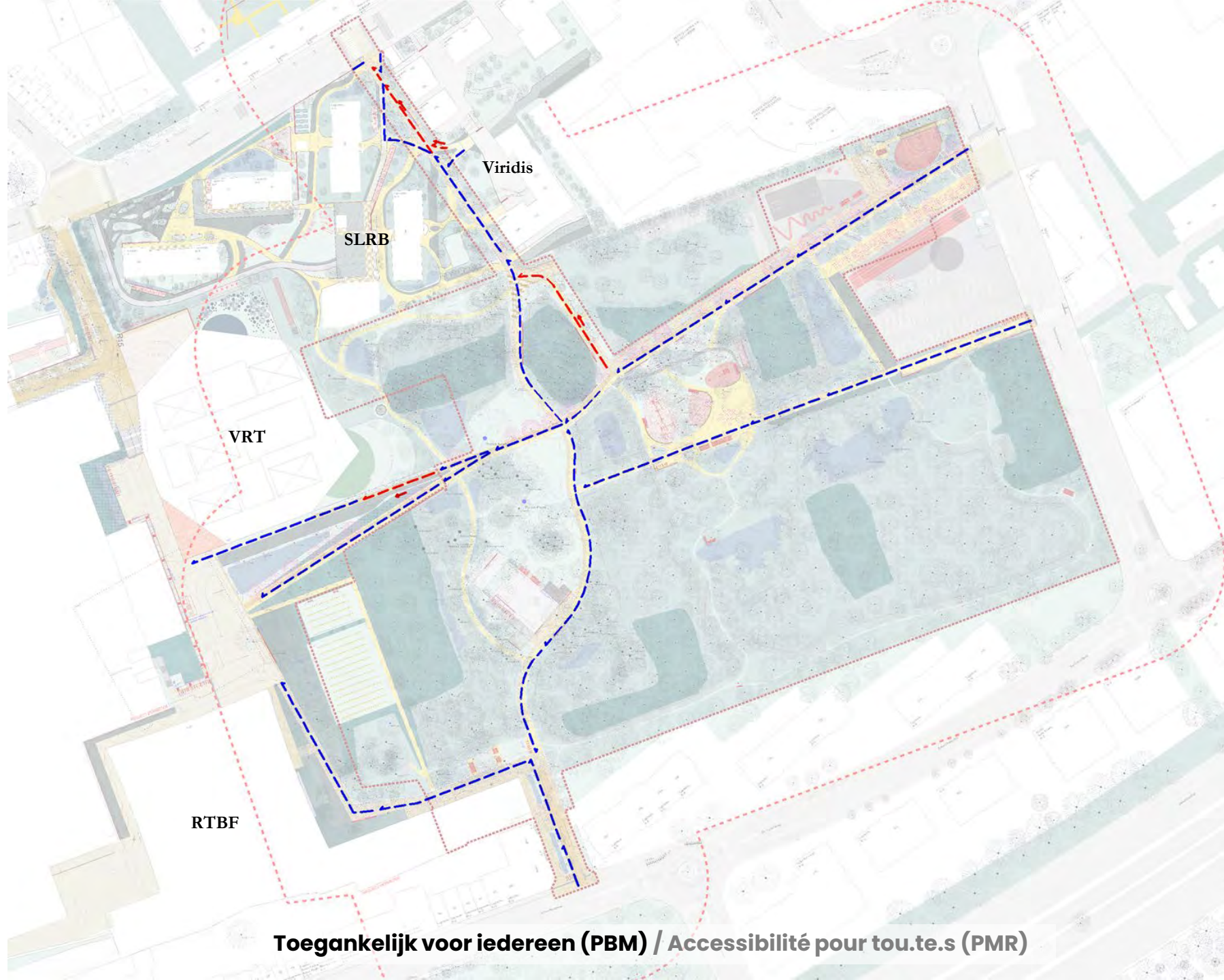
Un parc actif et accueillant
pour tou.te.s

–
Een actief en gastvrijpark
voor iedereen



Gemotoriseerd vervoer / Mobilités véhicules
(avril 2024)

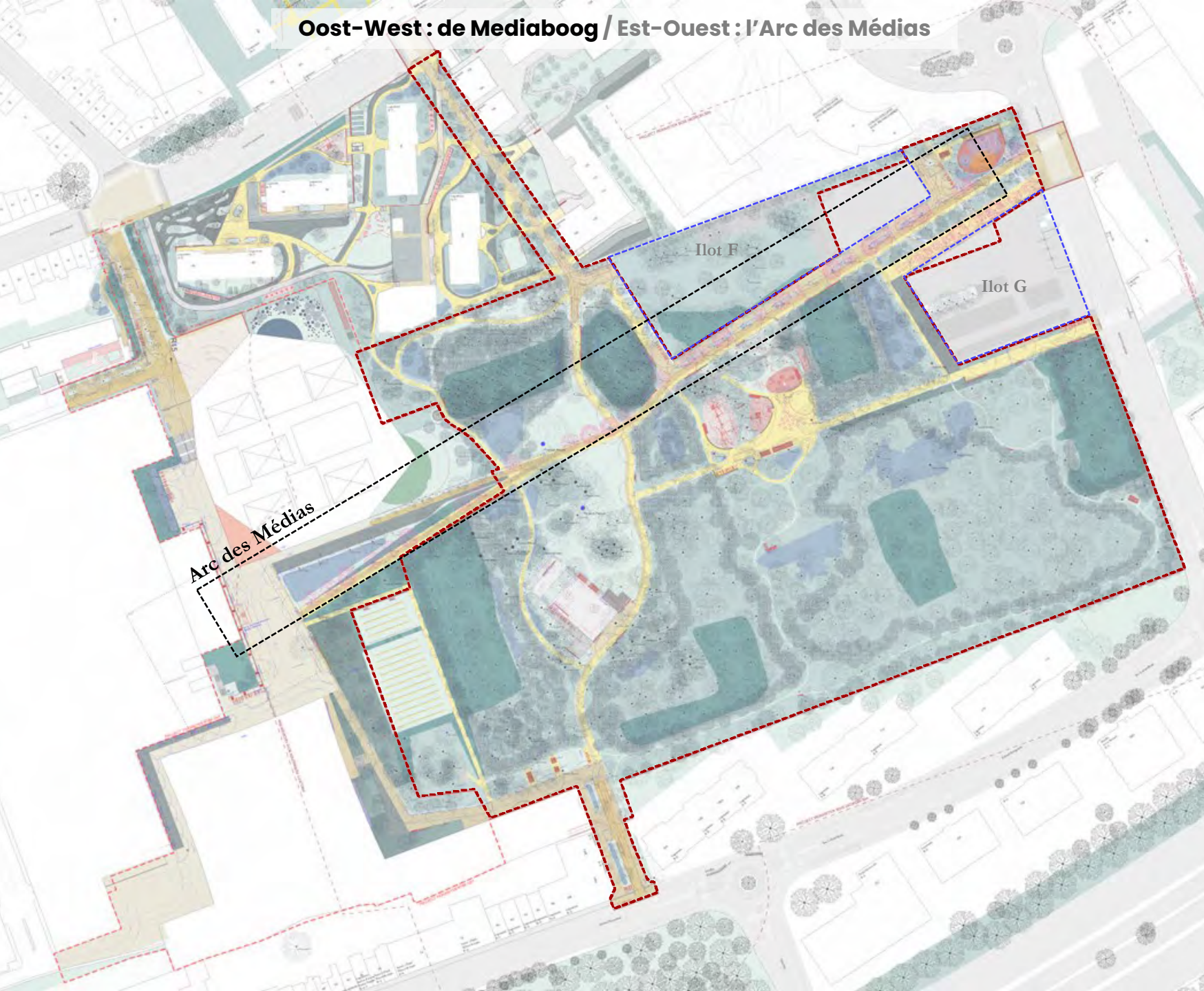




- — — — — Pente confortable PMR
Comfortabele helling voor PBM
- — — — — Pente peu confortable PMR
Moeilijke helling voor PBM

Toegankelijk voor iedereen (PBM) / Accessibilité pour tou.te.s (PMR)

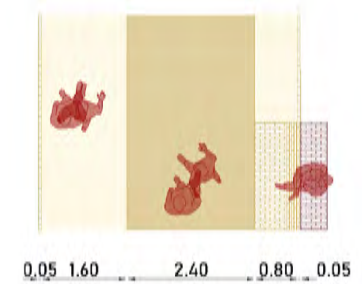
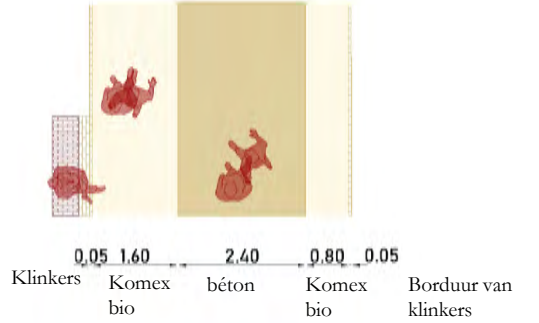
Oost-West : de Mediaboog / Est-Ouest : l'Arc des Médias



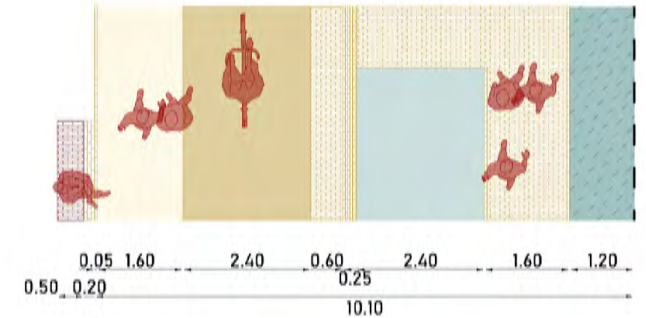
Une coupe-type qui s'adapte aux différents usages et situations

Een type-doorsnede die zich aan verschillende situaties en gebruiken aanpast

Bordure brique terre cuite Komex bio béton Komex bio Bordure brique terre cuite



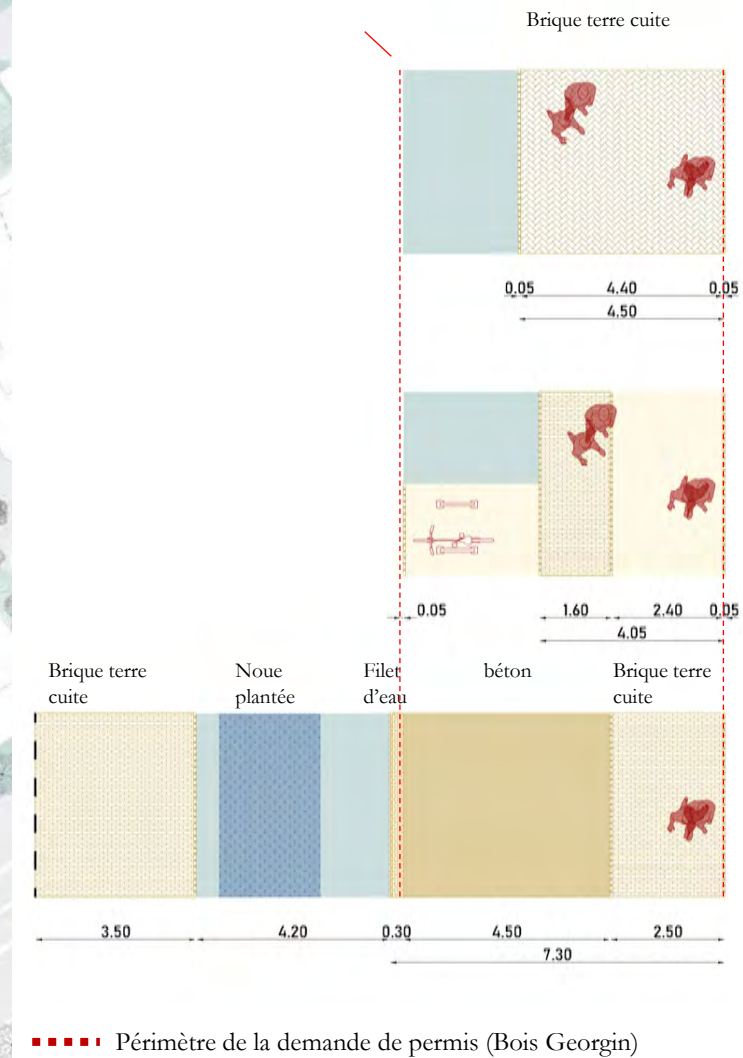
Bordure brique terre cuite Komex bio béton Filet d'eau brique terre cuite



--- Périmètre de la demande de permis (Bois Georgin)

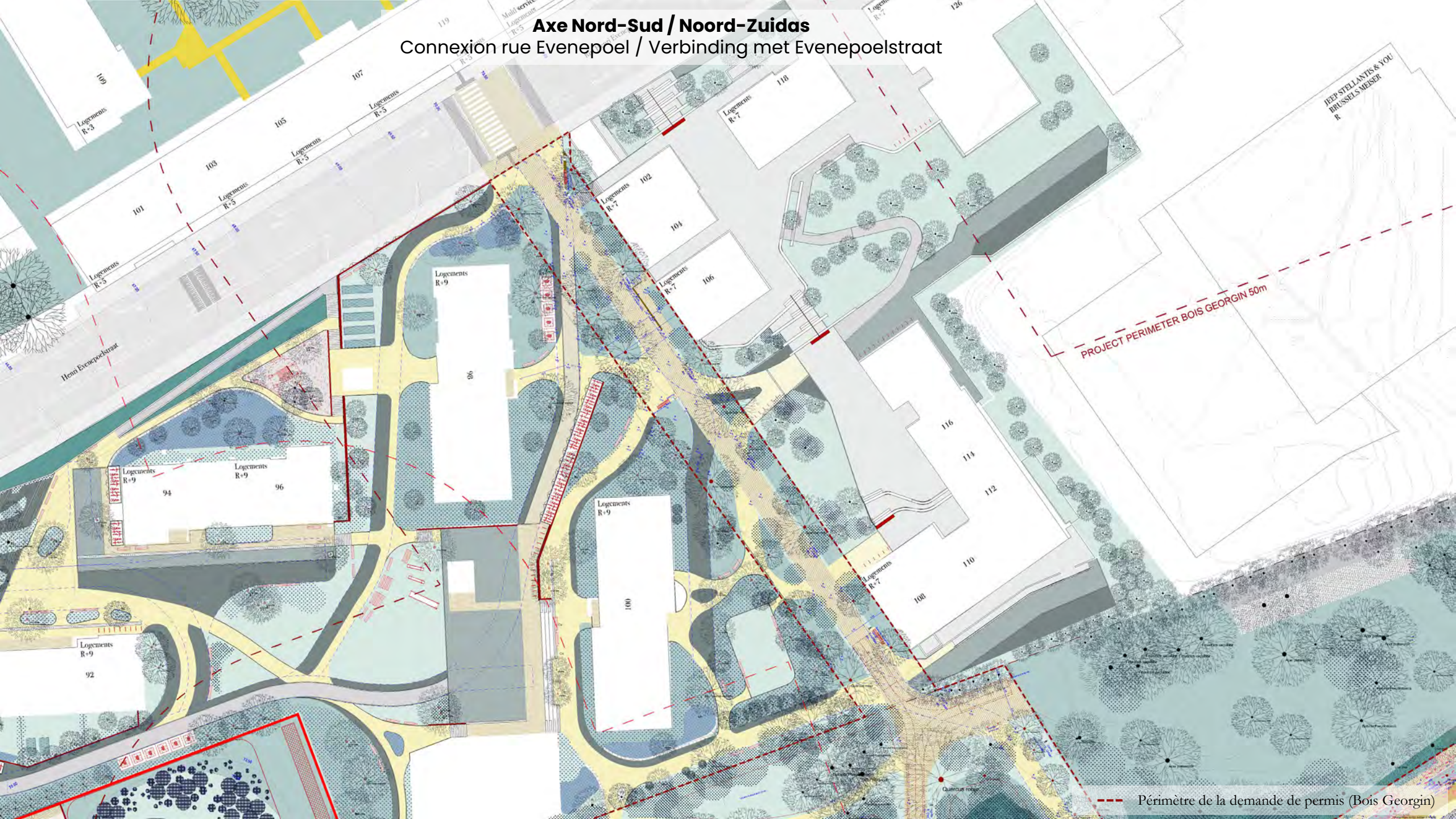
Vue de l'Arc des Médias
Depuis l'est





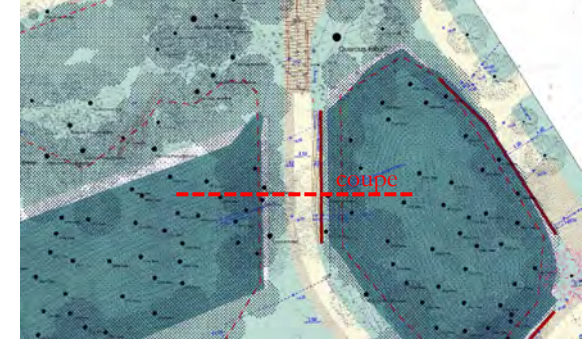
Axe Nord-Sud / Noord-Zuidas

Connexion rue Evenepoel / Verbinding met Evenepoelstraat

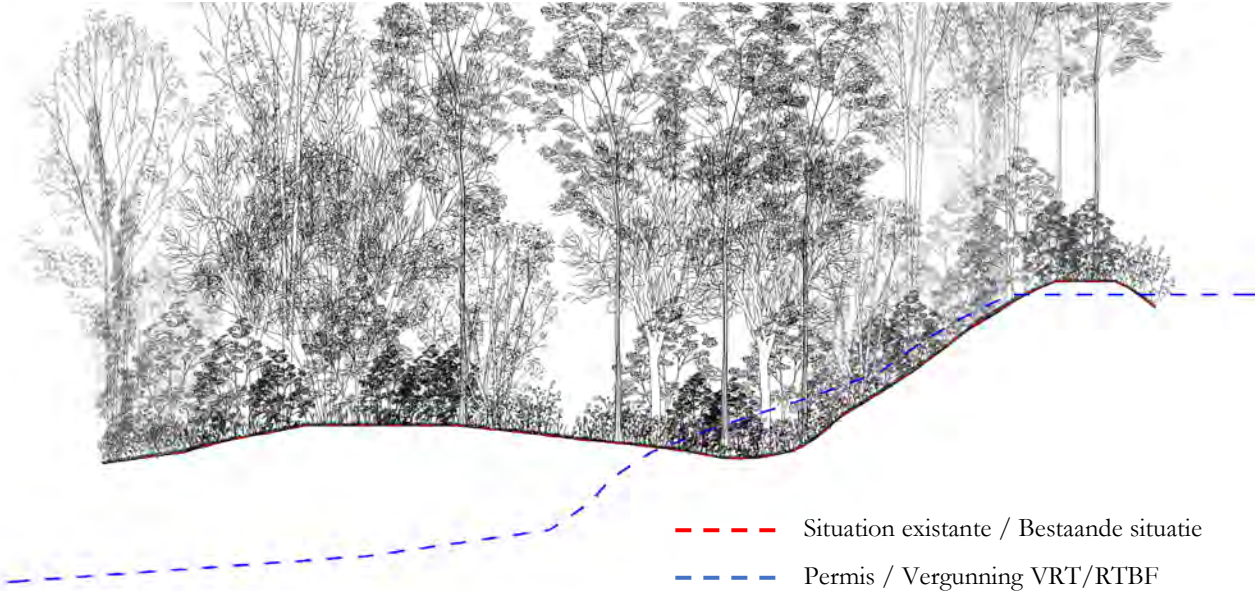


Noord-Zuidas / Axe Nord-Sud

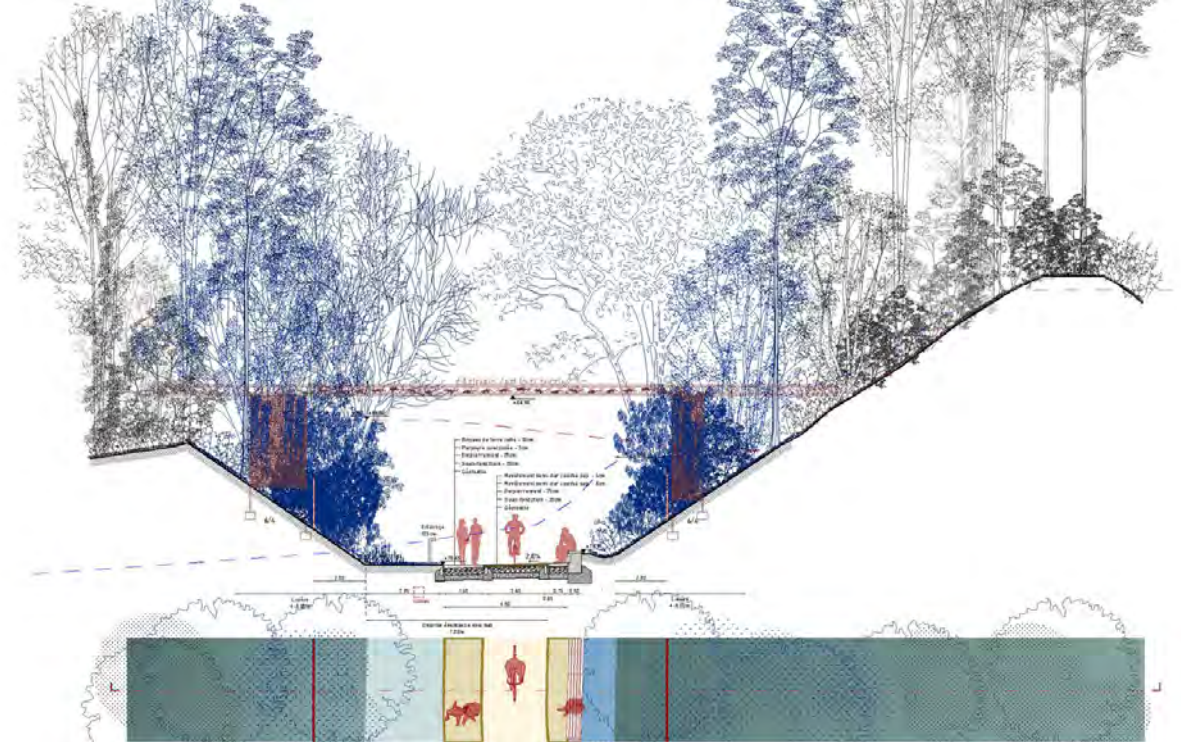
Doorgang doorheen een voormalige schietheuvel / passage dans un ancien talus de tir



Situation existante / Huidige situatie



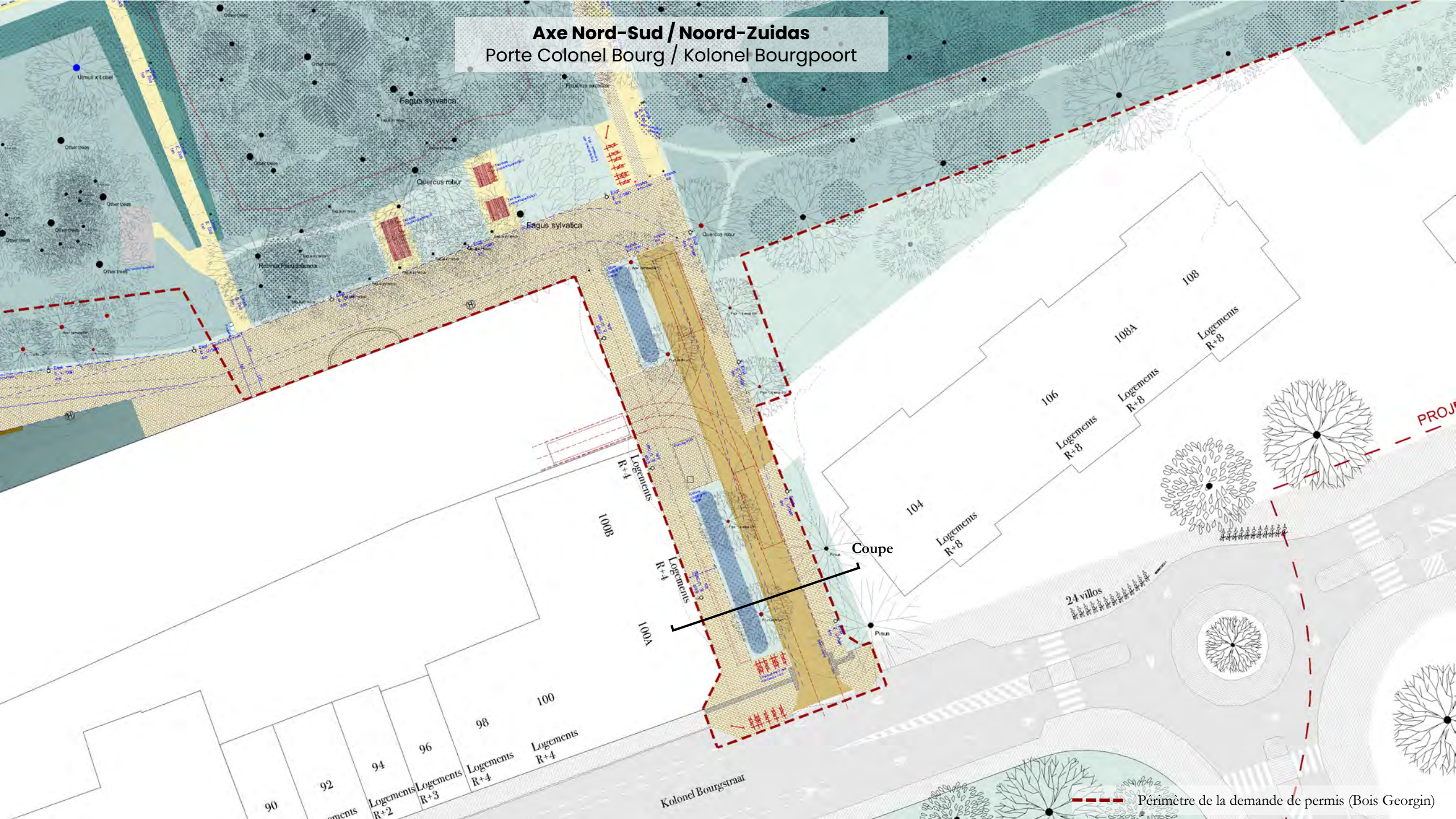
Projet Mediapark-Est / Project Mediapark-Oost



Le talus est seulement supprimé dans sa partie centrale par un passage comme indiqué par le Plan d'Aménagement Directeur (PAD)
In het middelste stuk van de heuvel wordt een doorgang gecreëerd zoals opgenomen in het Richtplan van Aanleg (RPA)

Axe Nord-Sud / Noord-Zuidas

Porte Colonel Bourg / Kolonel Bourgpoort



Vue de L'axe Nord Sud
L'arrivée vers la Porte Colonel Bourg au croisement du nouveau bâtiment de l'école HELB



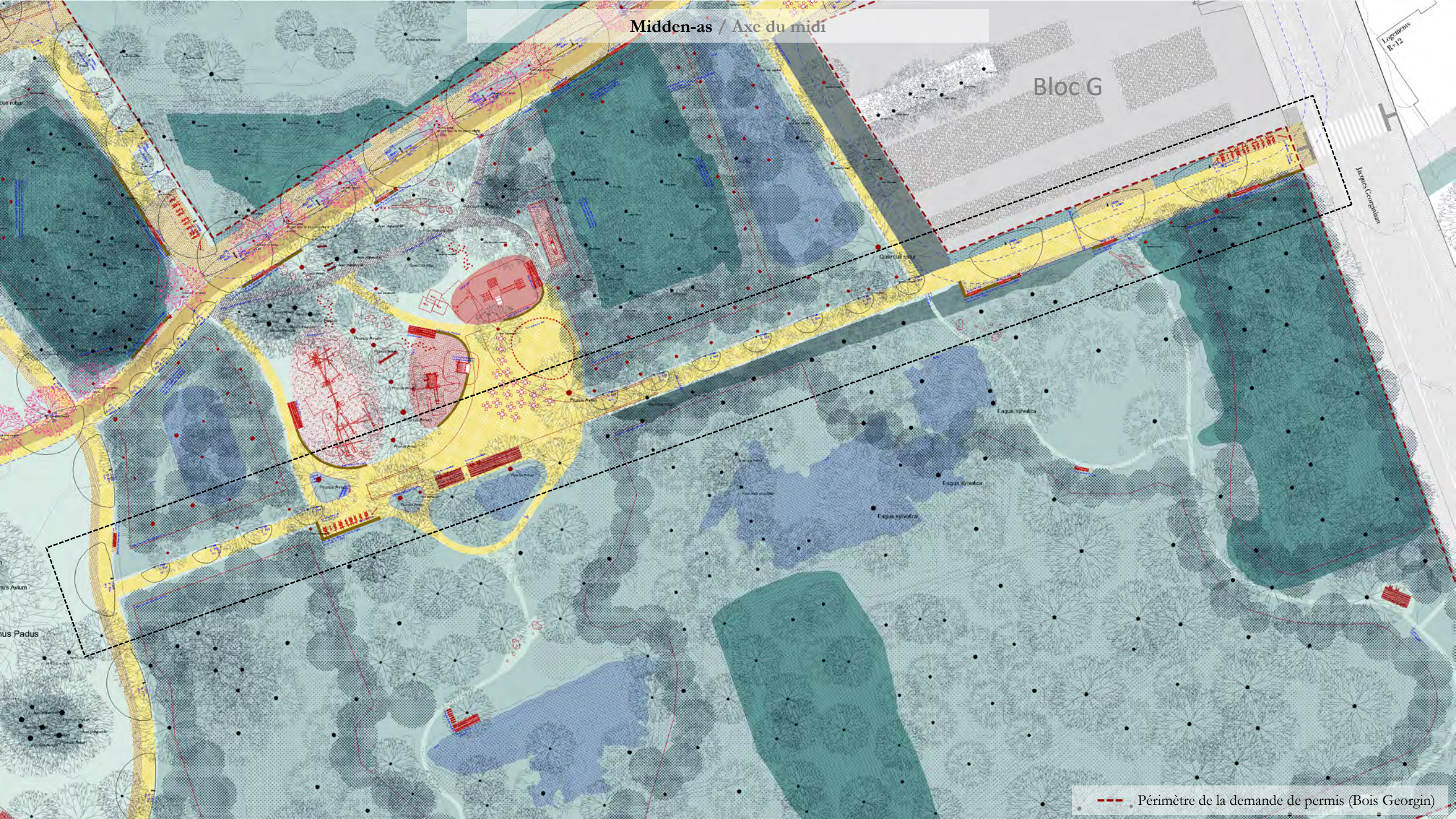
Midden-as / Axe du midi

Bloc G

Logements
R+12

Isaïe Germain

--- Péri-mètre de la demande de permis (Bois Georgin)



Zicht op de Middenas/ Vue de L'axe du Midi

Van oost naar west, tussen blok G en de bosrand/ D'est en ouest, entre bloc G et lisière du bois



