

**Maître d'ouvrage – Bouwheer:** Beliris

**Entrepreneur – Aannemer:** De Dender

**Bureaux d'études – Studiebureaus:** MSA - NEY & Partners

**Coordinateur sécurité – Veiligheidscoördinator:** Cosep, SGI

**Début des travaux – Start van de werken:** janvier - januari 2019

**Fin estimée des travaux – Geschatte einde van de werken:** printemps – lente 2020

**Montant des travaux – Bedrag van de werken:** € 1.150.000 (TVAC – incl. BTW)



[www.beliris.be](http://www.beliris.be) - [info.beliris@mobiliteit.fgov.be](mailto:info.beliris@mobiliteit.fgov.be)  
[www.facebook.com\belirisforbrussels](https://www.facebook.com/belirisforbrussels)



FOD Mobiliteit en Vervoer  
SPF Mobiliteit en Transport



Janvier - Januari 2018

## RÉAMÉNAGEMENT DU PARC LÉOPOLD ZONE SUD



©A.M. MSA - NEY & Partners

## HERAANLEG LEOPOLDPARK DE ZUIDKANT

Ville de Bruxelles  
Stad Brussel



## CURE DE JOUVENCE ET AGRANDISSEMENT

Beliris débute le réaménagement de la partie sud-est du Parc Léopold. Ces travaux poursuivent 3 objectifs.

- Une partie du parc, actuellement inaccessible, sera rouverte au public.
- Les environs de la Tour Eggevoort, vestige médiéval niché au coeur du parc, seront réaménagés afin de mettre en valeur ce monument historique.
- Une nouvelle entrée sera créée au niveau de l'avenue du Maelbeek, le long du nouvel immeuble à appartements de la Ville de Bruxelles.

Le chantier s'inscrit dans le cadre d'un projet plus vaste qui entend donner une nouvelle image au quartier. En 2016, Beliris avait déjà réaménagé le côté nord du parc en prévision de l'ouverture de la Maison de l'histoire européenne.

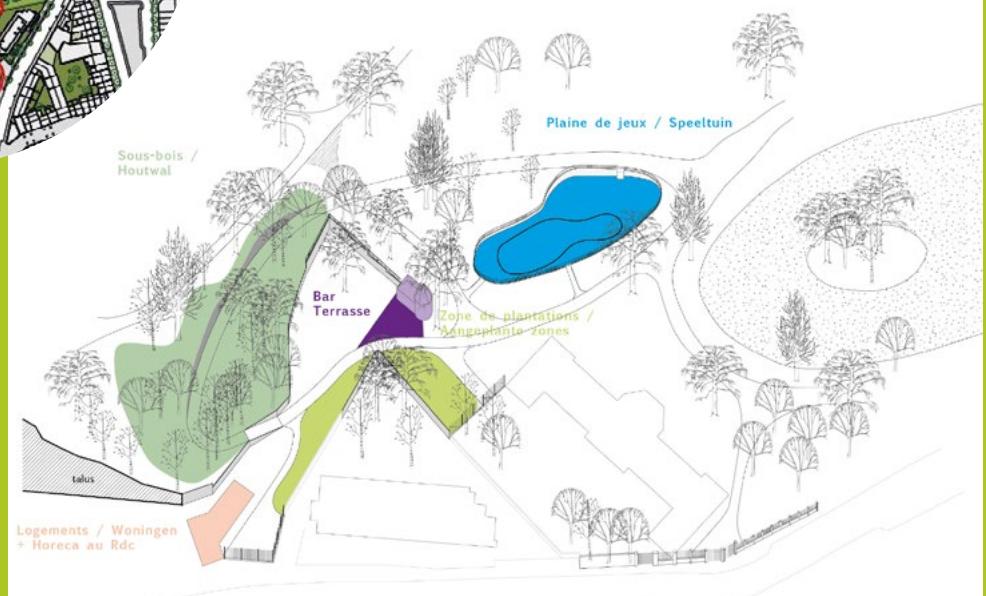


## VERJONGINGSKUUR EN UITBREIDING

Beliris zal het zuidoostelijke deel van het Leopoldspark herinrichten. Deze werken streven drie doelen na.

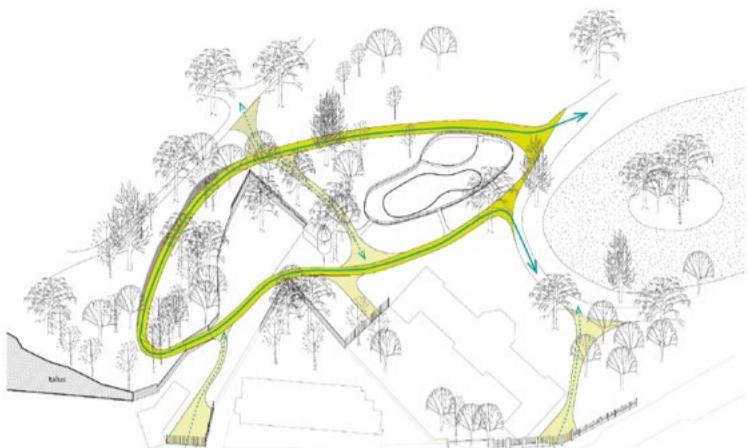
- Een momenteel ontoegankelijk deel van het park zal opengesteld worden voor het publiek.
- De omgeving rond de Eggevoorttoren, de middeleeuwse toren in het park, zal hingericht worden om deze historische getuige op te waarderen.
- Er zal een nieuwe ingang gemaakt worden aan de Maalbeeklaan, langs een nieuw appartementsgebouw van de Stad Brussel.

Deze werken maken deel uit van een groter project dat een nieuw beeld van de wijk wil uitdragen. In 2016 richtte Beliris reeds de noordkant van het park opnieuw in, naar aanleiding van de opening van het Huis van de Europese Geschiedenis.



## RESTRUCTURER L'ESPACE

Pour rouvrir une zone du parc au public, de nouveaux sentiers et une nouvelle entrée au niveau de l'avenue du Maelbeek seront aménagés. L'entrée à hauteur de la Place Jourdan sera aussi réaménagée pour la rendre plus visible.



Dans le même esprit, certains murs seront démolis et créeront des ouvertures visuelles dans le parc. Pour recréer un espace agréable et ensemble paysager cohérent, des travaux horticoles sont aussi prévus : abattages, élagages, défrichages et nouvelles plantations. À terme, l'aile Janlet de l'Institut royal des Sciences naturelles de Belgique sera de nouveau visible depuis le parc.

L'aménagement de la nouvelle partie du parc se fondera naturellement au cadre paysager du parc actuel et à son contexte culturel et historique. Les nouvelles grilles, bancs, lampadaires et poubelles seront identiques à ceux déjà présents dans le parc.

## UNE NOUVELLE PLAINE DE JEUX

L'aire de jeux, se trouvant dans la partie sud-est du Parc Léopold, sera totalement rénovée pour être remise au goût du jour. Elle sera notamment équipée de quatre balançoires, d'un toboggan et d'un bac à sable.

## UN PASSÉ ZOOLOGIQUE

Après les statues d'autruches placées dans la zone nord du parc en guise de clin d'œil au passé du lieu comme parc zoologique, des statues de pingouins seront installées dans la nouvelle plaine de jeux. Les enfants pourront jouer sur et autour des solides petites statues.

## GESTION DES EAUX PLUVIALES

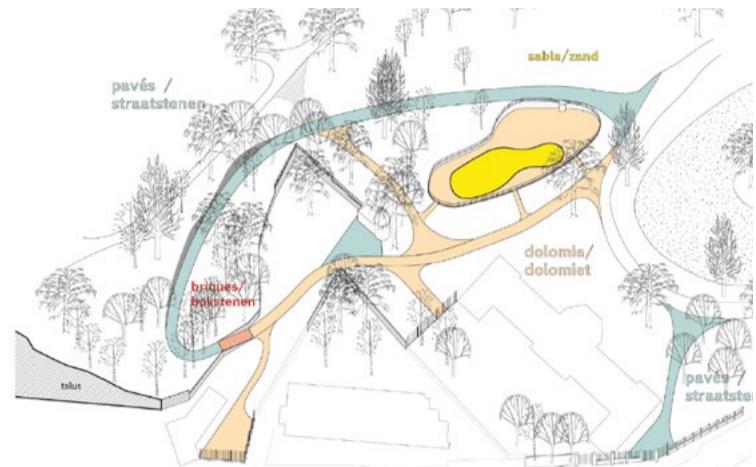
Pour éviter l'érosion et l'usure du parc, les eaux de pluie doivent être évacuées de manière réfléchie.

Elles seront dirigées vers un bassin de rétention situé sous la plaine de jeux, de manière à laisser l'eau s'infiltrer naturellement dans le sol sans surcharger le réseau d'égouttage.

## HERSTRUCTUREN

Om het nieuwe deel van het park toegankelijk te maken voor het publiek, zullen er nieuwe wegen en een nieuwe ingang in de Maalbeeklaan worden aangelegd. Ook de ingang ter hoogte van het Jourdanplein wordt heraangelegd om deze duidelijker zichtbaar te maken.

Er zullen een aantal muren worden afgebroken, niet alleen om het nieuwe deel te ontsluiten, maar ook om meer visuele openheid in het park te creëren. Om het park te verjagen en ervoor te zorgen dat het landschap een coherent geheel wordt, worden ook de volgende acties in het park voorzien: snoeien, ontbossen, rooien en nieuwe aanplantingen. Zo zal de Janlet-vleugel van het Belgisch Koninklijk Instituut voor Natuurwetenschappen opnieuw zichtbaar worden vanuit het park.



De inrichting van de uitbreiding zal uiteraard aansluiten bij het landschappelijke kader van het huidige park en diens culturele en historische context. Ook de nieuwe hekken, banken, verlichtingspalen en vuilnisbakken zullen hetzelfde zijn als elders in het park.

## NIEUWE SPEELTUIN

In het zuidoostelijke deel van het Leopoldspark bevindt er zich een speeltuin. Deze is echter pover ingericht en aan vernieuwing toe. Daarom wordt deze volledig vernieuwd en uitgerust met o.a. vier schommels, een glijbaan en een zandbak.

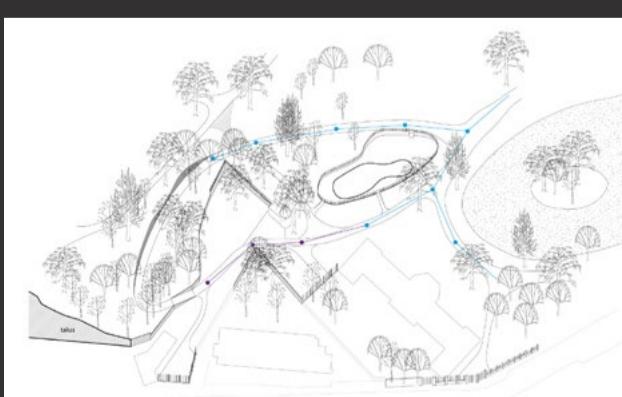
## VOORMALIGE DIERENTUIN

Het Leopoldspark was vroeger een dierentuin. Net zoals er aan de noordkant standbeelden van struisvogels werden geplaatst als een knipoog naar dit verleden, zullen er in de speeltuin standbeelden van pinguïns geïnstalleerd worden. De kinderen zullen rond en op deze robuuste, kleine beelden mogen spelen.

## REGENWATERBEHEER

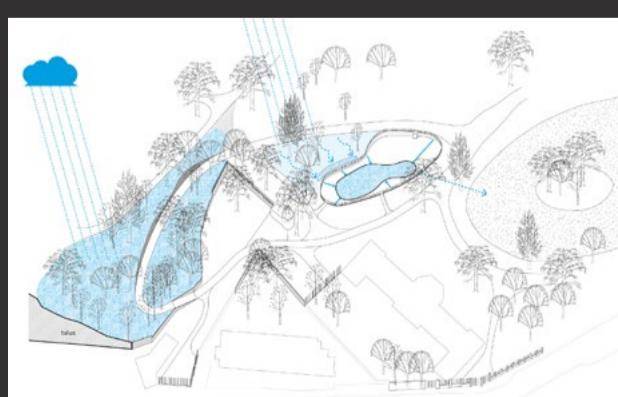
Om erosie en slijtage van het park te vermijden, moet het regenwater op een doordachte manier worden afgevoerd.

Het regenwater zal onder de speeltuin in een waterbuffer terechtkomen wat ervoor zal zorgen dat het water op een natuurlijke manier kan infiltreren zonder de riolering te overbeladen.



### ÉGOUTTAGE / AFWATERING

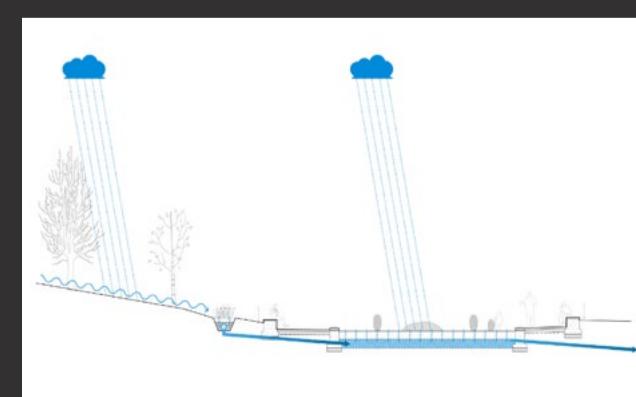
Un nouveau réseau d'égouttage est prévu en contrebas du sous-bois. Un nouveau système d'égouttage sera installé dans la zone boisée.



### INFILTRATION DES EAUX / WATERINFILTRATIE

Pour éviter de concevoir une infrastructure d'égout trop importante, une zone de sous-bois est maintenue et un bassin de récupération sous la plaine de jeux est prévu.

Om een zwaar rioleringssysteem te vermijden zal de beboste zone niet afgevoerd worden en zal een watercollectietank voorzien worden onder de speeltuin.



### DÉTAIL PLAINE DE JEUX / DETAIL VAN DE SPEELTUIN

Une nouvelle drainante alliée au bac à sable drainant permettent d'éviter d'utiliser un système d'égouttage trop lourd dans la plaine de jeux. Un goot verbonden met de afwaterende zandbak maken het mogelijk om een zwaar rioleringssysteem te vermijden in de speeltuin.