



Restauratie - renovatie van het Brussels Conservatorium

Asbestverwijdering en sanering





1. Intro
2. Project
3. Werken
4. Contact

Intro



T01 Asbestverwijdering en sanering van de site

Doel :

- Gezonde werkomgeving voor de restauratie-renovatie creëren
- Expertise inzetten van een gespecialiseerde aannemer en risicobeheersing
- Omwille van veiligheid en om de overlast voor de buurt te beperken, de interacties tussen verschillende types werken beperken

Uitdagingen :

- Respect voor de bestaande omgeving: erfgoed en buurt
- Snelheid van uitvoering

Meet our team



- **Studiebureaus:** FVWW-Origin-A2RC
NEY-INGENIUM-DAIDALOS-EOLE-FPC-WIDNELL-PEGASE
- **Aannemer:** REDECO
- **Bouwheer:** BELIRIS



- **Financiering:** NV-SA CONSERVATOIRE
- **Eigenaar en beheerder:** NV-SA CONSERVATOIRE

Werken



Werken



Soorten werken en methodologie

Hermetische zone

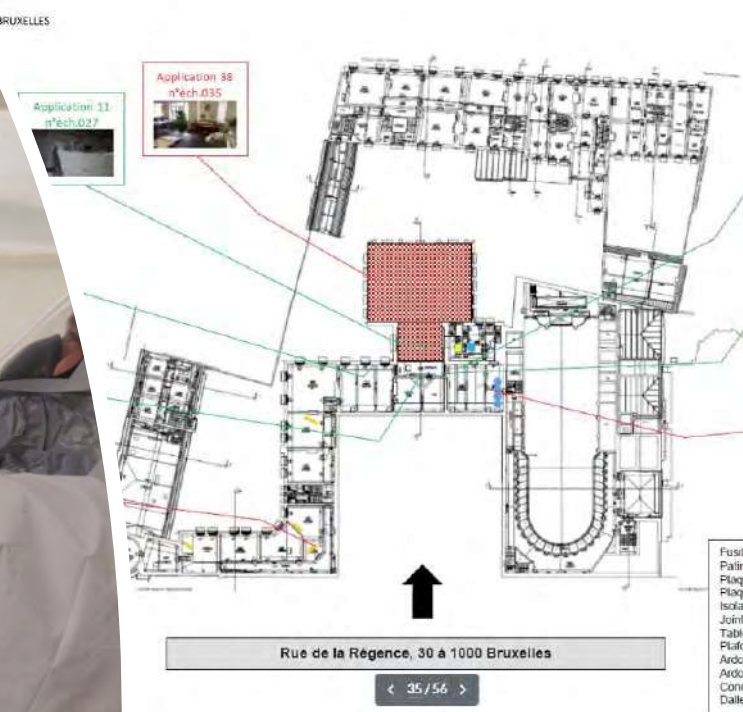
- Verwijderen van warmte-isolatie van buizen
- Verwijderen van warmte-isolatie van leidingen
- Verwijderen van warmte-isolatie van het expantievat
- Verwijderen van asbesthoudende pleister
- Verwijderen van tegels van Floorflex
- Verwijderen van zwarte lijm

Eenvoudige behandeling

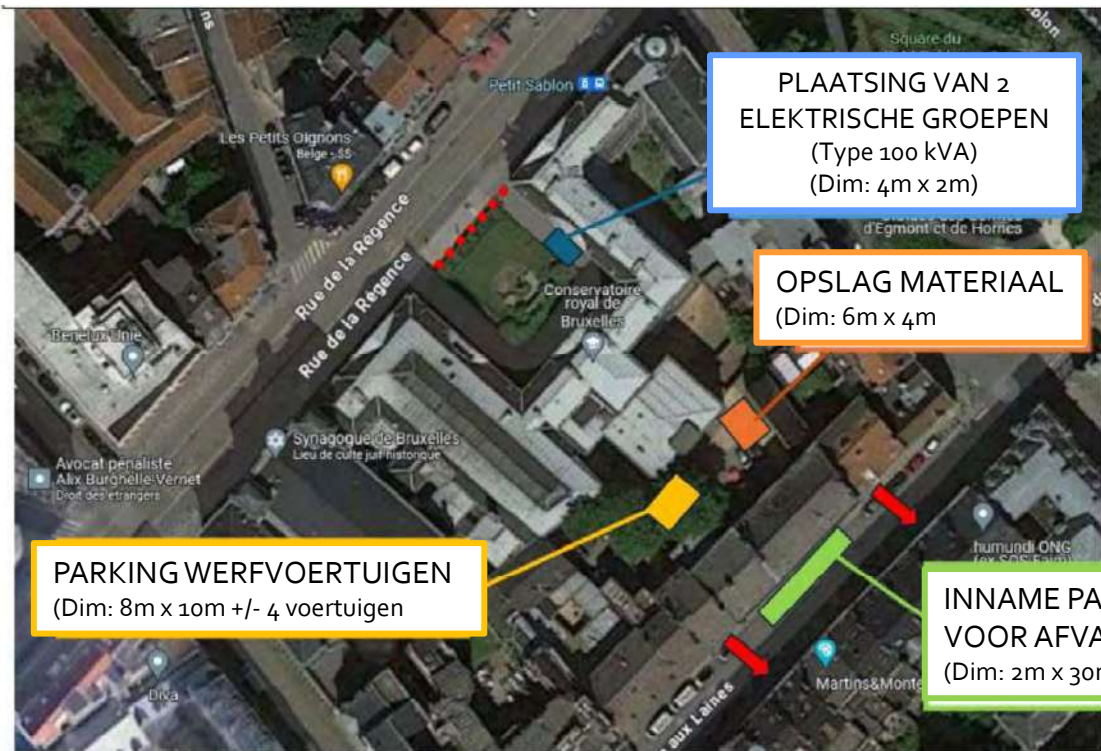
- Verwijderen van gootsteenplaat
- Verwijderen van lijststeen
- Verwijderen van schoolbord in FC
- Verwijderen van meszekering
- Verwijderen van liftremschoen
- Verwijderen van platen in FC
- Verwijderen van flenspakking

Types weg te halen asbest

Chrysotiel UN2590 – Amosiet UN 2212



Werken

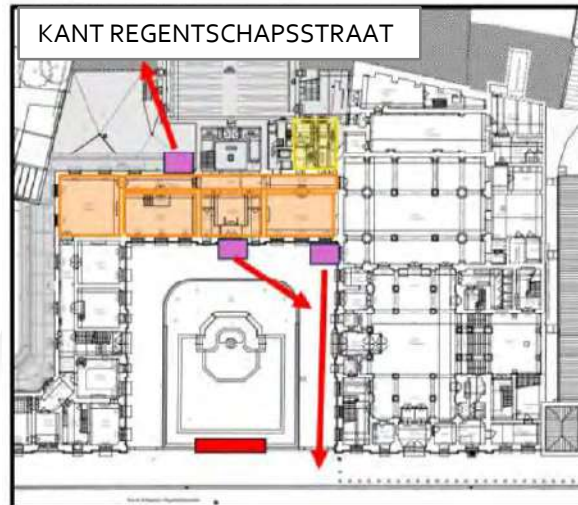


PLAATSING VAN 2
ELEKTRISCHE GROEPEN
(Type 100 kVA)
(Dim: 4m x 2m)

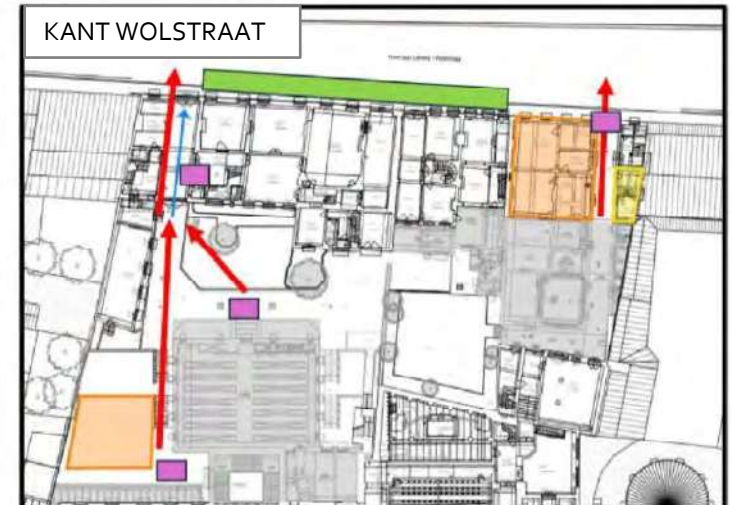
OPSLAG MATERIAAL
(Dim: 6m x 4m)

PARKING WERFVOERTUIGEN
(Dim: 8m x 10m +/- 4 voertuigen)

INNAME PARKEERPLAATS
VOOR AFVALCONTAINER
(Dim: 2m x 30m) 2 à 3 containers



KANT REGENTSCHAPSSTRAAT



KANT WOLUWESTRAAT

Planning Werken



Verhuis

zomer 2024

Asbestverwijdering

nov '24 – maart '25

Renovatie - Restauratie

Installatie / Afbraak / Graafwerken

Per zone: Ruwbouw / Afwerking

2025 - 2029

Planning werken



T01 Asbestverwijdering

Goedkeuringen

Werfinstallatie

nov '24

Eenvoudige
asbestverwijdering

nov - dec '24

Asbestverwijdering in
hermetische zone

dec '24 – fev '25

Werf opruimen

Maart '25



Eventuele hinder

- **Werken:** 7-17u
- **Geluid:** generator en back-up op de erekoer
- **Inname parkeerplaatsen:** Wolstraat 3-11
- **Geen** stof, lichte trillingen, blokeren van de straat voor leveringen of omleidingen voor voetgangers

Communicatie



www.beliris.be
→ newsletter

Brieven aan omwonenden



info.beliris@mobilit.fgov.be
0800 11 299 (9u-16u)

